

K pronájmu, Byt 2+1

íslo inzerátu (ID): 4302077 Datum vydání: 04.01.2025

Cena za nemovitost:

13 700 K

Lokalita:
Ústí nad Labem

Nabízíme vám k pronájmu tento vymazlený byt 2+1 v nevyhledávanější části Ústí nad Labem - na Klíši.

Bytová jednotka je po kompletní rekonstrukci a čeká na svého prvního nájemníka. Jsou zde plně vybavené a tiché vinylové podlahy, nová kuchyňská linka s vestavnými spotřebiči (lednička s mrazákem, el. trouba, mikrovlnná trouba, varná deska, digestoř, myčka), ve zděné koupelně čeká walk-in sprchový kout, (samozřejmě je připravena na pračku).

Bytová jednotka se nachází ve 3. NP cihlového domu, kdy její sousední bytové jednotky obklopují a "izolují". Plastová okna a zateplení domu mají pozitivní dopad na jeho provozní náklady. Vytápění bytu je řešeno dálkově. Pohodové je i parkování přímo před domem.

Velkou výhodou je, že všechny služby jsou v blízkosti bytu.

Msítní nájemné činí 13.700 K + záloha na služby ve výši 3.326 K (na 2 osoby) + záloha na elektřinu. Kauce 2 měsíční nájem. Odměna RK ve výši 1 nájem. Majitel upřednostňuje zájemce s pracovním poměrem a bez záznamů v registrech.

ID inzerátu ESO:	4302077
Inzerát vydán:	04.01.2025
ID zakázky v RK:	900895164
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Užitná plocha:	52 m ²
Kód zakázky:	895164



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Eva Hamplová

Tel:

296 399 006

Email:

info@mmreality.cz

MaM reality holding,

a.s.

Tel:

800 100 446

Adresa:

Krakovská 1675/2, 11000

Praha - Nové Město

Web:

www.mmreality.cz