

K pronájmu, Byt 2+1, 94 m2

Číslo inzerátu (ID): 4389145 Datum vydání: 10.03.2026

Cena za nemovitost:

21 000 Kč

 Lokalita:
Brno-město

Nabízíme ve výhradním zastoupení k pronájmu moc příjemný a prostorný byt 2+1 v Brně na pomezí Černovic a Slatiny kousek od Černovických teras. Celková rozloha bytu činí 94 m2. V bytě se nachází balkon, 2 úložné komory, kuchyň, hala, a dva neprůchozí velké pokoje (25 a 28 m2).

Nabízí se částečně vybaven: kuchyňská linka se spotřebiči, koupelna se sprchovým koutem, umyvadlem, zrcadlem, bidetem a wc. Pokoje budou prázdné, bez vybavení. Velkou výhodou tohoto bydlení je zahrada, která se nachází za domem, a je možná k užívání pro všechny nájemníky domu. Pozemek je celý oplocený a má samostatný vjezd do dvora, kde se nachází parkovací stání pro nájemníky.

Skvělá lokalita - výborné spojení do přímého centra Brna - 8min MHD (zastávka 2min od domu). V okolí veškerá občanská vybavenost - supermarket, lékárna, MHD, apod. V blízkosti se nachází Stránská skála vhodná k procházkám a odpočinku.

Cena: nájemné 21.000,-Kč/měsíc + 4.500,-Kč/měsíc (plyn, voda, společné prostory) + elektřina (přepisuje se na nájemce). Vratná kauce činí 25.500,-Kč + provize RK. Možné parkování přímo u domu za příplatek 1.000,-Kč/měsíc, volné jsou momentálně 2 parkovací stání. Vhodné pro 1-4 osoby, pár, studenty, či rodinu. Volné od 1. 5. 2026.

ID inzerátu ESO:	4389145
Inzerát vydán:	10.03.2026
ID zakázky v RK:	25
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	94 m2
Balkón:	3m2
Užitná plocha:	91 m2
Podlahová plocha:	94 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Ing. Dominika
Nekvindová**

Tel:

+420 777581060

Email:

**d.nekvindova@rkbonitreallb
rno.cz**


**RK BONITREAL
BRNO s.r.o.**

Tel:

+420 544 527 126

Adresa:

**Helceletova 241/16, 602 00
Brno**

Web:

www.rkbonitreallbno.cz