

## K pronájmu, Byt 2+1, 93 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4294612 Datum vydání: 21.11.2024

Cena za nemovitost:

**21 900 K**

Lokalita:

krásný byt 2+1, 93m<sup>2</sup>, terasa, zahrada k užívání, ernošice ul. St ední

Ve výhradním zastoupení majitele domu nabízíme k pronájmu krásný byt po rekonstrukci 2+1 o celkové ploše 93m<sup>2</sup> (80m<sup>2</sup> byt + 13m<sup>2</sup> terasa), který se nachází v 1.NP prvorepublikové vily s vlastním vstupem. K bytu náleží terasa, která je p ístupná francouzským oknem z jídelny a dále je možné využívat velkou zahradu! o rozloze cca. 1200m<sup>2</sup>. Byt je vybaven kuchy skou linkou se spot ebi i (ledni ka s mrazákem, sporák a v koupeln je k dispozici pra ka). Podlahy - nov repasované parkety a dlažba. Vytáp ní - vlastní nový plynový kotel, oh ev vody - elektrický bojler. Bezproblémové parkování p ed domem. Volné ihned!

Cena: 21.900K + 5.500K záloha na kompletní služby (plyn, elekt ina, voda, popelnice, internet) záloha bude vyú ována 1x ro n dle skute ných spot eb (byt má vlastní m idla).

Podmínky:

Vratná kauce: 27.400K ,

Provize RK: 27.400K + 21% DPH,

bez domácích zví at,

majitel domu preferuje max 3 os, CZ nebo SK a pouze dlouhodobý nájem!

ID inzerátu ESO:	4294612
Inzerát vydán:	21.11.2024
ID zakázky v RK:	N38950
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	1. podlaží
Obytná plocha:	93 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Terasa:	ANO
Užitná plocha:	93 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	93 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Vojt ch Musil**

Tel:

**731151131**

Email:

**musil@sbydleni.cz**

**Sv t bydlení spol. s**

**r.o.**

Tel:

**731151132**

Adresa:

**Žitná 27/608, 11000 Praha  
1**

Web:

**www.sbydleni.cz**