

K pronájmu, Byt 2+1, 90 m2

Číslo inzerátu (ID): 4417634 Datum vydání: 22.07.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč

Lokalita:

Praha 2

Nabízíme k pronájmu prostorný a kompletně zařízený byt 2+1 o celkové výměře 88 m² s balkónem o velikosti 2 m², situovaný ve 3. patře udržovaného cihlového domu s výtahem v oblíbené ulici Dittrichova, v těsné blízkosti Palackého náměstí a Rašínova nábřeží.

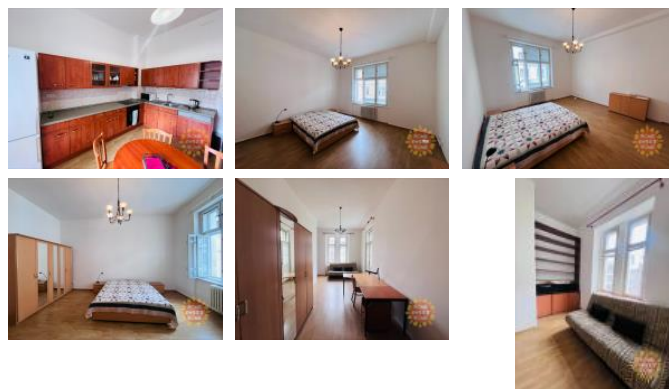
Byt nabízí velmi příjemnou dispozici a dostatek prostoru pro pohodlné bydlení. Sestává z prostorné vstupní chodby, dvou neprůchozích pokojů, samostatné kuchyně, koupelny a samostatné toalety. Jeden z pokojů je orientován do klidného vnitrobloku a disponuje přímým vstupem na balkon, který poskytuje příjemné místo pro chvíle odpočinku. Kuchyně je kompletně vybavena elektrickými spotřebiči – lednice s mrazničkou, elektrický sporák s troubou, myčka nádobí a mikrovlnná trouba. Koupelna je vybavena vanou a pračkou. V bytě se nachází vlastní plynový kotel, který zajišťuje vytápění bytu i ohřev teplé vody. Samozřejmě jsou bezpečnostní dveře a alarm. Díky dvěma neprůchozím pokojům je byt vhodný nejen pro jednotlivce či pár, ale nabízí také velmi praktické řešení pro spolubydlení. Internet si nájemce zajišťuje samostatně na vlastní náklady.

Jednou z největších předností bytu je jeho výjimečná poloha v širším centru Prahy. V bezprostřední blízkosti se nachází tramvajové zastávky Jiráskovo náměstí a Palackého náměstí, odkud se pohodlně dostanete do centra i dalších částí Prahy. Stanice metra B Karlovo náměstí je vzdálena jen několik minut chůze.

Milovníci městského života i odpočinku ocení především bezprostřední blízkost Rašínova nábřeží a oblíbené pražské Náplavky, která je vzdálena jen pár minut chůze. Náplavka nabízí jedinečnou atmosféru přímo u Vltavy, příjemné procházky, krásné výhledy, kavárny, bary a restaurace, stejně jako oblíbené farmářské trhy a řadu kulturních a společenských akcí. V péši vzdálenosti najdete také Tančící dům, Jiráskovo náměstí, Národní divadlo a Karlovo náměstí. V okolí je k dispozici kompletní občanská vybavenost včetně obchodů, restaurací, kaváren a dalších služeb.

Majitel požaduje vratnou kauci v hodnotě jednoho měs. nájmu vč. služeb. Byt je ihned dostupný k pronájmu.

ID inzerátu ESO:	4417634
Inzerát vydán:	22.07.2026
ID zakázky v RK:	79211
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	90 m ²
Balkón:	2m ²
Užitná plocha:	88 m ²
Podlahová plocha:	90 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Matěj Urbánek

Tel:

+420775999232

Email:

matej.urbanek@homesweethome.cz

homesweethome.cz,

S.R.O.

Tel:

222312489

Adresa:

**Politických vězňů 5, 11000
Praha 1**

Web:

www.homesweethome.cz

Zastavěná plocha: 219 m²