

K pronájmu, Byt 2+1, 89 m2

Číslo inzerátu (ID): 4431613 Datum vydání: 22.09.2026

Cena za nemovitost:

43 000 Kč

Lokalita:

Praha 1

Luxusní byt 2+1 po kompletní rekonstrukci u Vltavy | Praha 1

Pro milovníky komfortu, elegance a života v samém srdci Prahy nabízíme k dlouhodobému pronájmu luxusní a kompletně zrekonstruovaný byt 2+1 o celkové ploše 89 m², situovaný ve 3. nadzemním podlaží.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí a je plně zařízený tak, aby byl připraven k okamžitému a pohodlnému nastěhování. Nabízí nadstandardní množství úložného prostoru, kvalitní vybavení a příjemnou atmosféru pro komfortní městské bydlení.

Dispozice a vybavení

Dominantou bytu je prostorná vstupní chodba o velikosti téměř samostatné místnosti. Díky své nadstandardní ploše nabízí mnoho možností využití. Lze zde vytvořit například pracovnu, domácí kancelář, čtecí nebo relaxační zónu. Součástí chodby je také šatna se zrcadlem a dvěma komodami.

Elegantní kuchyňská linka je vybavena kvalitními spotřebiči Bosch, včetně vestavěné lednice s mrazákem, indukční varné desky, horkovzdušné trouby, myčky nádobí a pračky.

Ložnice nabízí velkou manželskou postel s nočními stolky a prostornou vestavěnou skříní.

Obývací pokoj je zařízen pohodlnou pohovkou, křesly a televizí a poskytuje příjemný prostor pro odpočinek i návštěvy. Byt je vybaven kvalitním a vkusným nábytkem, který podtrhuje jeho elegantní a komfortní charakter. V obývacím pokoji je k dispozici také klimatizace, která zajišťuje příjemné klima a komfort.

Byt dále disponuje moderní koupelnou se sprchovým koutem a samostatným WC s umyvadlem. K bezpečnosti a pohodlí přispívají bezpečnostní vstupní dveře a interkom.

Výjimečná poloha v centru Prahy

Jednou z největších předností bytu je jeho výjimečná poloha v bezprostřední blízkosti Vltavy.

Park Lannova je vzdálen přibližně 150 m, takže si můžete užívat příjemné procházky podél řeky a zároveň mít celé centrum Prahy doslova na dosah.

V pěší vzdálenosti se nachází:

Palladium, Dlouhá třída, Náměstí Republiky a metro Letenské sady, Karlín, Staré Město a další významná místa historického centra Prahy

V bezprostředním okolí najdete množství kvalitních restaurací,



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Maxim Kuz

Tel:

+420 773775773

Email:

maxim@eventus.estate

EVENTISMAX s.r.o.

Tel:

608882220

Adresa:

V Jámě 699/1, 11000

Praha 1

Web:

www.eventus.estate

kaváren, obchodů a kompletní občanskou vybavenost. Na procházku můžete vyrazit k Vltavě, do parku Lannova, na náplavku nebo do rozlehlých Letenských sadů.

Díky kombinaci klidného bydlení, blízkosti Vltavy a perfektní dostupnosti centra je tato nemovitost ideální pro ty, kteří chtějí mít Prahu doslova za dveřmi, ale zároveň bydlet v komfortním a reprezentativním prostředí.

Byt je kompletně vybavený a ihned připraven k nastěhování.

Parkování je možné v modré parkovací zóně.

ID inzerátu ESO:	4431613
Inzerát vydán:	22.09.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	89 m2
Podlahová plocha:	89 m2