

## K pronájmu, Byt 2+1, 89 m2

íslo inzerátu (ID): 4407972 Datum vydání: 14.06.2026

Cena za nemovitost:

**27 000 K**

Lokalita:

## Praha 1

Nabízíme k pronájmu prostorný byt 2+1 o velikosti 89 m<sup>2</sup> ve 2. patře historického domu na prestižní adrese Petřské náměstí v Praze 1.

Byt disponuje dvěma pokoji, z nichž jeden je přechodí, samostatnou kuchyní, koupelnou a odděleným WC. Nabízí se také nábytek a vybavení dle fotografií.

Proč právě tento byt?

- \* výjimečná adresa v centru Prahy,
- \* historický dům s jedinečnou atmosférou,
- \* výhled na zelené Petřské náměstí,
- \* veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti,
- \* restaurace, kavárny, obchody i kultura doslova za rohem,
- \* výborná dostupnost MHD.

Byt je ideální pro jednotlivce, pár i rodinu, kteří chtějí bydlet v centru města a užívat si všechny výhody života v evropské metropoli.

Nájemní podmínky

- \* nájemné: 27 000 Kč / m<sup>2</sup> síc,
- \* zálohy na služby a energie: cca 7 000 Kč / m<sup>2</sup> síc (dle počtu osob),
- \* vratná kauce: 27 000 Kč ,
- \* provize RK: 27 000 Kč ,
- \* k nastoupení ihned.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Apartment for Rent | 2+1 | 89 m<sup>2</sup> | Petřské náměstí | Prague 1

We are pleased to offer for rent a spacious 89 m<sup>2</sup> apartment located on the second floor of a historic building in one of Prague's most desirable locations - Petřské náměstí, Prague 1.

The apartment features:

- \* two rooms, one of which is accessible through the other,
- \* a separate kitchen,
- \* a bathroom,
- \* a separate toilet,
- \* partial furnishings as shown in the photographs.

Why choose this apartment?

- \* Prime location in the heart of Prague
- \* Historic building with unique character and atmosphere
- \* Pleasant view overlooking the green Petřské Square



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Alexandra Kurbanova**

Tel:

**+420 606171876**

Email:

**alexandra.kurbanova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00  
Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**

- \* Restaurants, cafés, shops, and cultural venues just around the corner
- \* Excellent public transport connections
- \* All amenities within walking distance

This apartment is ideal for individuals, couples, or families who want to enjoy the convenience and lifestyle of living in the very center of one of Europe's most beautiful capitals.

#### Rental Terms

- \* Monthly rent: CZK 27,000
- \* Utilities and service charges: approximately CZK 7,000 per month (depending on the number of occupants)
- \* Security deposit: CZK 27,000
- \* Agency fee: CZK 27,000
- \* Available immediately

For more information or to arrange a viewing, please feel free to contact me.

ID inzerátu ESO:	4407972
Inzerát aktualizován:	14.06.2026
Inzerát vydán:	05.06.2026
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	89 m2
Užitná plocha:	89 m2
Podlahová plocha:	89 m2