

## K pronájmu, Byt 2+1, 87 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4384719 Datum vydání: 12.06.2026

Cena za nemovitost:

**30 000 K**

Lokalita:

**Praha 2**

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1, 77m<sup>2</sup> + balkon 10m<sup>2</sup>, který je situovaný v srdci jedné z nejoblíbenějších částí, jen pár kroků od Náměstí Míru.

Byt se nachází ve velice dobře udržovaném inženýrském domě, byt s vysokými stropky a velkými okny, které interiéru dodávají vzdušnost a dostatek přirozeného světla.

Dispozice: Kuchyně s novou kuchyňskou linkou, která je vybavená moderními spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, elektrická varná deska s pečicí troubou). Dva prostorné, nezařízené pokoje, které si můžete dovybavit podle vlastního vkusu. Jeden z pokojů je přichází. Vstupní předsíň a nadstandardní úložné kapacity díky třem samostatným komorám přímo v bytě. Koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Balkon je orientovaný na jižní stranu.

V bezprostřední blízkosti najdete vynikající dopravní dostupnost (metro A – Náměstí Míru a tramvajové linky). Kavárny, restaurace. Parky Havlíčkovy a Riegrovy sady jsou v docházkové vzdálenosti.

Nájemné 30.000,- K + poplatky 5.000,-K /3 osoby včetně energií, kauce 1 nájem + provize pro RK 1 nájem. Byt je volný ihned k nastoupení, pronájem minimálně na dva roky.

ID inzerátu ESO:	4384719
Inzerát aktualizován:	12.06.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	11230
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	87 m <sup>2</sup>
Balkón:	10m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	77 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	87 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Kateřina Špitálská**

Tel:

**607956072**

Email:

**spitalska@donnareality.cz**
**Realitní kancelář**
**Donna s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Slavíkova 1608/15, 12000**
**Vinohrady**

Web:

**[www.donnareality.cz/](http://www.donnareality.cz/)**