

K pronájmu, Byt 2+1, 85 m²

íslo inzerátu (ID): 4401226 Datum vydání: 02.05.2026

Cena za nemovitost:

14 500 K

Lokalita:

Havlík v Brod

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 2+1 s celkovou podlahovou plochou 84,6 m² na ulici Bezruvova v Havlíkově Brodě. Bytová jednotka disponuje vlastním balkonem a nachází se v prvním patře bytového domu bez výťahu. Prostory se pronajímají jako nevybavené, nový nájemník si tak může interiér zařídit zcela podle vlastních předstáv a potřeb.

V okolí domu naleznete vše potřebné pro každodenní život na dosah ruky. V bezprostředním okolí se nachází obchody s potravinami, oblíbené místní restaurace i kavárny. Pro rodiny s dětmi je velkou výhodou blízkost mateřské a základní školy, nechybí ani dětská hřiště a parky pro volnočasové aktivity. Dopravní dostupnost je plynulá díky nedalekým autobusovým zastávkám, odkud se snadno dostanete do všech částí města.

Parkování je možné přímo před domem nebo v blízkých vedlejších ulicích. Velkou výhodou této lokality je absence jakýchkoliv rezidenčních parkovacích zón.

Byt je svou velikostí a praktickou dispozicí ideální volbou pro pár nebo menší rodinu s jedním či dvěma dětmi. Hledáme spolehlivé nájemníky bez domácích mazlíčků.

Finanční podmínky pronájmu:

Měsíční nájemné: 14 500 K

Zálohy na energie: převádí se na nájemníka

Vratná kauce: 29 000 K

Provize realitní kanceláři: 15 000 K

Nastoupení je možné od 1. června. V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4401226
Inzerát aktualizován:	02.05.2026
Inzerát vydán:	29.04.2026
ID zakázky v RK:	2061
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	85 m ²
Užitná plocha:	85 m ²
Podlahová plocha:	85 m ²
Zastavěná plocha:	227 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Jan Čaha

Tel:

+420 773 474 804

Email:

jan.caha@smsreality.cz



SMS reality s.r.o.

Tel:

Adresa:

Hvězdova 1716/2b, 14000

Praha 4

Web:

www.smsreality.cz/