

K pronájmu, Byt 2+1, 85 m²

íslo inzerátu (ID): 4384719 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

32 000 K

Lokalita:
Praha 2

Hledáte bydlení s neopakovatelnou atmosférou pražských Vinohrad? Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1, 85m² + balkon 10m², který je situovaný v srdci jedné z nejoblíbenějších čtvrtí, jen pár kroků od Náměstí Míru.

Byt se nachází v udržovaném inženýrském domě s vysokými stropami a velkými okny, které interiéru dodávají vzdušnost a dostatek přirozeného světla.

Dispozice: Kuchyň s novou kuchyňskou linkou, která je vybavená moderními spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, elektrická varná deska s pečicí troubou). Dva prostorné, nezařízené pokoje, které si můžete dovybavit podle vlastního vkusu. Jeden z pokojů je pro chůzi. Vstupní předsíň a nadstandardní úložné kapacity díky třem samostatným komorám přímo v bytě. Koupelna se sprchovým koutem a samostatná toaleta. Balkon orientovaný na jižní stranu.

V bezprostřední blízkosti najdete vynikající dopravní dostupnost (metro A – Náměstí Míru a tramvajové linky). Kavárny, restaurace. Parky Grébovka a Riegrovy sady jsou v docházkové vzdálenosti.

Nájemné 32.000,- K + poplatky 5.000,-K /3 osoby včetně energií, kauce 1 nájem, + provize pro rok 1 nájem. Byt je volný ihned k nastoupení, pronájem minimálně na dva roky.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte nás kontaktovat pro sjednání prohlídky.

ID inzerátu ESO:	4384719
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	13.02.2026
ID zakázky v RK:	11230
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	85 m ²
Balkón:	10m ²
Užitná plocha:	85 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Kateřina Špitálská

Tel:

607956072

Email:

spitalska@donnareality.cz

Realitní kancelář

Donna s.r.o.

Tel:

Adresa:

Slavíkova 1608/15, 12000

Vinohrady

Web:

www.donnareality.cz/