

K pronájmu, Byt 2+1, 80 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4409465** Datum vydání: **16.06.2026**

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Opava

Nabízíme pronájem velkého bytu 2+1 v Opavě na ul. Praskova. Byt se nachází ve 2. patře cihlového domu bez výtahu. Byt je velmi prostorný, z obou pokojů je vstup na terasu a z kuchyně je vstup na menší balkón. Součástí bytu je také velká komora nebo šatna. Součástí kuchyňské linky je myčka, trouba, sklokeramická deska s digestoří. V ložnici jsou vysoké vestavěné skříně. V obou pokojích jsou koberce, v předsíni velmi hezké parkety. V celém bytě jsou plastová okna. Za domem je zahrada včetně parkovacího místa za uzamykatelnou bránou, která je na dálkové ovládání. Nájem je stanoven na 13000kč, služby a inkaso 6500kč, parkování 1000,-kč, kauce je 26000kč, provize rk 13000kč. Zájemci o prohlídku dle domluvy s paní Gratzovou.

ID inzerátu ESO:	4409465
Inzerát vydán:	16.06.2026
ID zakázky v RK:	26204
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	80 m2
Balkón:	2m2
Terasa:	10m2
Užitná plocha:	80 m2
Podlahová plocha:	80 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Renáta Gratzová

Tel:

775766105

Email:

gratzova@1realitka.cz
1. opavská realitka -
Ing. Stanislava Veselá

Tel:

736472271

Adresa:

Masarykova tř. 25, 746 01
Opava

Web:

www.1realitka.cz