

## K pronájmu, Byt 2+1, 80 m2

íslo inzerátu (ID): 4395187 Datum vydání: 05.05.2026

Cena za nemovitost:

**19 950 K**

Lokalita:

## Olomouc

Nabízíme k pronájmu velmi příjemnou prostornou slunnou bytovou jednotku o dispozici 2 + 1, která se nachází ve velice atraktivní lokalitě v centru města Olomouce. Byt je situován v cihlovém domě ve 3. podlaží a je elegantní a stylově revitalizován a vybaven.

Celková plocha bytové jednotky činí 80 m<sup>2</sup>, což poskytuje dostatek prostoru pro pohodlný život. Ten, kdo hledá útulný domov s krásnou vyhlídkou, ocení harmonii mezi moderním stylem a příjemnou atmosférou centra města.

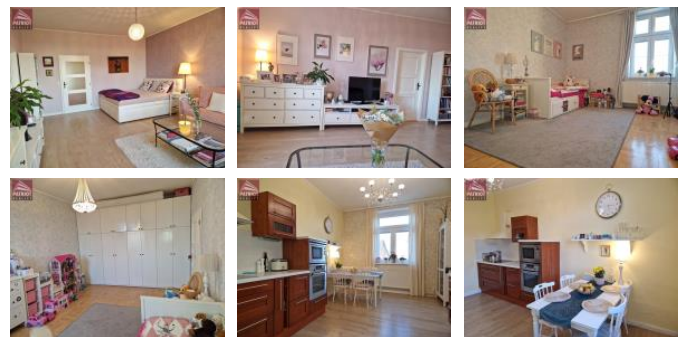
Dispozice bytu zahrnuje obývací pokoj o výměře 25 m<sup>2</sup>, pokoj o rozloze 20 m<sup>2</sup>, kuchyni o výměře 15 m<sup>2</sup>, která je vybavena vestavnou kuchyní s linkou včetně všech vestavných spotřebičů. Plocha o výměře 8 m<sup>2</sup>. V bytě zůstává v tštině vybavení - plně vybavená kuchyně včetně nádobí a spotřebičů, pračka, sušička, jídelní stůl, židle, pohovka, konferenční stůl, TV, internet (platba zahrnuta v nájemném), skříň, osvětlení atd., což zjednoduší stěhování a umožní novému nájemníkovi okamžitě si užívat nový domov bez zbytečných investic.

K domu přiléhá dvorní trakt, kde je možné využít jedno parkovací stání, které je zahrnuto v ceně pronájmu bytu. Tímto způsobem není nutné se obávat problémů s parkováním v centru města. Dále je k dispozici také posezení ve dvorním traktu, což představuje ideální prostor pro relaxaci po náročném dni.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce i páry, které hledají komfortní a moderní bydlení v centru města. Nabízí všechny výhody městského života a zachování intimity a pohodlí domova. Vzhledem k atraktivitě této lokalizace a celkovému stavu nemovitosti se jedná o jedinou příležitost. Cena pronájmu je uvedena bez služeb (zálohy na spotřebu plynu a el. energie), které činí 4000,- Kč. Byt je k dispozici novému nájemci od 1.6.2026.

V případě zájmu o prohlídku tohoto krásného a komfortního bydlení nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4395187
Inzerát aktualizován:	05.05.2026
Inzerát vydán:	09.04.2026
ID zakázky v RK:	0238
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	5. podlaží
Obytná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	80 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	80 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	80 m <sup>2</sup>



## KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Stanislava Tatai**

Tel:

**777 045 921**

Email:

**tatai@patriotrealty.cz**

**PATRIOT reality, spol.**

**S r.o.**

Tel:

**+420585234171**

Adresa:

**Dolní náměstí 22/43, 779**

**00 Olomouc**

Web:

**www.patriotrealty.cz**