

## K pronájmu, Byt 2+1, 78 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4290194 Datum vydání: 23.11.2024

Cena za nemovitost:

**22 000 K**

Lokalita:  
**Praha 10**

Sterling reality Vám nabízí pronájem nově zrekonstruovaného bytu 2+1 v ulici Vršovická, Praha 10. Byt se nachází v udržovaném cihlovém domě s výtahem, 3.nadzemní podlaží, celková podlahová plocha cca 78 m<sup>2</sup>. Byt po kompletní rekonstrukci (nyní se dokončuje) - nové rozvody a elektroinstalace, zděné jádro, nové obklady a dlažba, nové podlahy, stropy a stropní svítidla, výmalba a štuky, repasované interiérové dveře, atd. Byt se nabízí nezářízený - k dispozici je pouze nová kuchyňská linka se sporákem s troubou, myčka (+ pítka pračku), LED osvětlení a nové stropní svítidla, bez nábytku. Podlahové krytiny: plovoucí a dlažba, topení a ohřev vody na vlastní plyn. kotel. Dispozice bytu: obývací pokoj s kuch. linkou, 2x samostatná ložnice, koupelna se sprchovým koutem, samostatné WC, předsíň a komora. V místě velmi dobrá občanská vybavenost, obchody a služby, restaurace, ZŠ a MŠ, MHD s nočními spoji 150m od domu, OC Eden 5min, centrum města cca 15min. Parkování na ulici, nebo je možné v případě zájmu si pronajmout 1x parkovací stání v uzavřeném dvoře domu (cena 1800 K v . DPH / m s.).

Více informací u makléře, k nastavení od 18.11. nebo dohodou. Majitel upřednostní zájemce bez zvířat, max. 2-3 osoby. Vhodné pro pár, na spolubydlení nebo menší rodinu (možný i dlouhodobý pronájem).

ID inzerátu ESO:	4290194
Inzerát aktualizován:	23.11.2024
Inzerát vydán:	05.11.2024
ID zakázky v RK:	13604
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	78 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	78 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tomáš Klaban**

Tel:

**+420 604 900 213**

Email:

**klaban@sterlingreality.cz**

**Sterling reality s.r.o.**

Tel:

**+420 775 300 465**

Adresa:

**Lublaňská 1319/7, 12000**

**Praha 2**

Web:

**www.sterlingreality.cz**