

K pronájmu, Byt 2+1, 77 m2

Číslo inzerátu (ID): 4412412 Datum vydání: 09.07.2026

Cena za nemovitost:

13 300 Kč

Lokalita:

Louny

Nabízíme k pronájmu světlý byt 2+1 v bytovém domě po kompletní rekonstrukci - nová fasáda, nová střecha, plastová okna. K bytu náleží dvě rozlehlé sklepní kóje (12 m²).

Byt se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu ve městě Žatec a je nabízen nezařízený.

Hlavní přednosti:

Kompletní rekonstrukce – byt je připraven k okamžitému nastěhování bez nutnosti dalších investic. Nízké provozní náklady - poplatky spojené s bydlením jen 1 190 Kč měsíčně, vytápění a ohřev teplé vody plynem, převod dodávek plynu a el. na nájemníka.

Dispozice 2+1 – praktické rozdělení prostoru na 77 m² poskytuje velkorysý komfort pro bydlení. Kuchyň vybavená spotřebiči, koupelna (s oknem) a vanou, samostatné WC, komora.

Orientace koupelny, kuchyně a ložnice / dětského pokoje na západ, obývacího pokoje na východ.

1. nadzemní podlaží (zvýšené přízemí) – optimální umístění v domě, snadná dostupnost.

Lokalita:

Historické město Žatec nabízí kompletní občanskou vybavenost včetně škol, školek, zdravotního zařízení, nákupních center, kaváren a restaurací a dobrou dopravní dostupnost do okolních měst.

Základní parametry:

- Dispozice: 2+1
- Plocha: 77 m²
- Umístění: 1. nadzemní podlaží
- Stav bytu: po rekonstrukci
- Stav domu: po rekonstrukci

Pro více informací a/nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4412412
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	30414
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	77 m ²
Užitná plocha:	77 m ²
Podlahová plocha:	77 m ²
Plocha sklepa:	9 m ²
Plocha zahrady:	109 m ²
Zastavěná plocha:	189 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Tomáš Zavoral

Tel:

602 313 384

Email:

zavoral@reality-proradost.cz

REALITY

PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz