

K pronájmu, Byt 2+1, 76 m²

číslo inzerátu (ID): 4313355 Datum vydání: 22.02.2025

Cena za nemovitost:

12 000 K

Lokalita:

Jablonec nad Nisou

Hledáte útulné bydlení v srdci Jablonce nad Nisou? Máme pro vás exkluzivní nabídku pronájmu bytu 2+1 situované v lokalitě Jabloneckých Pasek. Tato oblast je známá svou klidnou atmosférou a zároveň skvělou dostupností do centra města.

Byt disponuje obytnou plošou 76,4 m² s balkonem, který poskytuje úžasný výhled na okolní krajinu. Dle plánů, ve kterém se byt nachází, je po celkové rekonstrukci a disponuje novým výtahem, což zajišťuje komfortní přístup do bytu i pro méně pohyblivé občany. V bytě je k dispozici kabelová televize a vytápění je řešeno centrálně.

V blízkosti domu se nachází kompletní občanská vybavenost – školy, školky, lékařská zařízení, obchody a služby, což zajišťuje vysokou kvalitu bydlení. Pro rodiny s dětmi je zde dostatek zeleně a volnočasových aktivit. Parkování je možné přímo u domu na ulici.

Byt je k dispozici ihned, a to za měsíční nájem ve výši 12 000 Kč. Celková částka všech služeb spojených s bytem činí 6000 Kč. Kauce je ve výši 24 000 Kč a provize za zprostředkování je 12 000 Kč.

Pokud hledáte bydlení v Jablonci nad Nisou, které kombinuje klidnou a příjemnou prostředí s vynikající dostupností do centra a plnou občanskou vybavenost, neváhejte nás kontaktovat a domluvit si prohlídku tohoto krásného bytu. Tato nabídka jistě rychle najde svého nájemce, nepropáste tedy tuto jedinou příležitost!

ID inzerátu ESO:	4313355
Inzerát vydán:	22.02.2025
ID zakázky v RK:	7129740
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění:	11. podlaží
Počet bytů v domě:	63
Obytná plocha:	76 m ²
Zařízení bytu:	Nezařízený
Bytové jádro:	Zdáné
Parkování:	U domu (veřejné)
Sít:	Elektrická, Plyn
Plyn:	Zaveden
Voda:	Vodovod
Vytápění:	Veřejné ústřední
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	76 m ²
Podlahová plocha:	76 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Michal Vele

Tel:

420773277165,

Email:

michal.vele@era-reality.cz
ERA Invest

Tel:

Adresa:

Helénská 1799/4, 12000
Praha 2

Web:

www.era-reality.cz