

K pronájmu, Byt 2+1, 75 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393433 Datum vydání: 24.05.2026

Cena za nemovitost:

22 500 Kč

Lokalita:

Hradec Králové

Nabízíme Vám k pronájmu moderní byt o dispozici 2+1 ve 2. podlaží zatepleného domu v širším centru města, ul. Hořická. Celková podlahová plocha bytu 75 m².

V bytě byla právě dokončena citlivá a prakticky řešená rekonstrukce, díky které byt působí velice příjemným a vzdušným dojmem.

Byt tvoří předstíň, kuchyň včetně spotřebičů – indukční varná deska, el. pečící trouba, komora, 2 samostatné pokoje, koupelna se sprchovým koutem a přípojkou na pračku, samostatné WC, menší balkon. Byt je nabízen nezařízený. Vytápění podlahové elektrické, příprava teplé vody v el. zásobníku. Vlastní elektrický kotel Vám zajistí plnou kontrolu nad spotřebou a úsporu za energie.

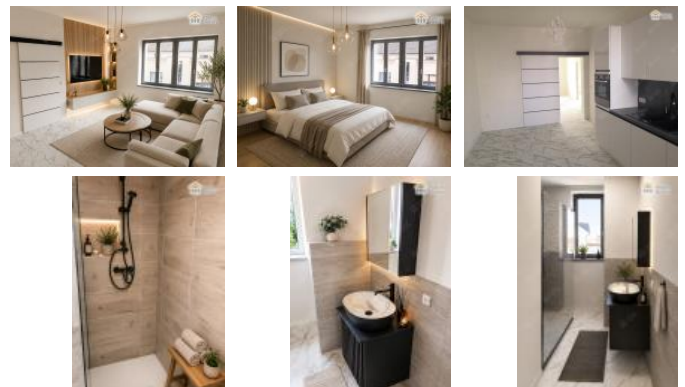
Nájemné 22.500 Kč + zálohy (voda 500 Kč/osoba, domovní služby 100 Kč), elektřinu si nájemce přepíše na sebe. Vratná jistota 45.000 Kč. Poplatek za zprostředkování 22.500 Kč.

Velkou předností této lokality je veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti a výborná dostupnost. V těsné blízkosti se nachází vlakové i autobusové nádraží a terminál MHD.

Možnost bezpečného parkování pro 1 vozidlo přímo ve dvoře (za poplatek).

PENB nebyl dodán, proto uvádíme třídu G. Prohlídka možná po předchozí telefonické dohodě s makléřem.

ID inzerátu ESO:	4393433
Inzerát aktualizován:	24.05.2026
Inzerát vydán:	31.03.2026
ID zakázky v RK:	3513
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	75 m ²
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	75 m ²
Podlahová plocha:	75 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Andrea Králová

RK

Tel:

604 705 995

Email:

info@palace-reality.cz

PALACE REALITY

Tel:

+420495530180

Adresa:

**Škroupova 441 (vedle
ČPP), 500 02 Hradec
Králové**

Web:

www.palace-reality.cz