

## K pronájmu, Byt 2+1, 75 m<sup>2</sup>

číslo inzerátu (ID): 4307846 Datum vydání: 04.02.2025

Cena za nemovitost:

**12 500 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Hledáte klid a pěkné bydlení v jedné z nejlepších lokalit v Plzni? Na Slovanech v Polní ulici ve vilové části na Vás čeká kompletně vybavený a zařízený pěkný byt 2+1 o velikosti 75 m<sup>2</sup> s příslušenstvím, který se nachází ve starší vile v přízemí a je možné k němu využívat zahradu i podílení se na její údržbu. Kuchyně a koupelna je sdílená s dalším nájemníkem, která má pronajatý samostatný pokoj, ale kuchyni využívá maximálně pár dní v měsíci. Po vstupu do domu se ocitnete ve velké vstupní hale, přes kterou se dostanete do vlastní vstupní chodby do bytu. Je zde vchod do samostatné koupelny s vanou a umyvadlem, samostatná toaleta. Dále je zde vchod do sdílené velké kuchyně s pracovní kuchyňskou linkou, sporákem, lednicí a mycí nádobí. Z kuchyně je vchod do obývacího pokoje, do kterého lze vstoupit i z chodby a následuje vchod do ložnice. Byt je velmi světlý a prostorný, vytápění zajišťuje plynový kotel, ohřev vody elektrický bojler. Parkování je možné přímo před domem na ulici, z oken bytu je výhled na zahradu. V okolí domu je veškerá občanská vybavenost včetně nedaleké zastávky tramvaje. 1. Majitel dává přednost výběru nájemníků osobám s čistým trestním a exekucijním rejstříkem, menší pejsek vítaný. Vzhledem k lokalitě doporučujeme vaši pozornost. PENB kategorie G. Pouze pro občany ČR!

ID inzerátu ESO:	4307846
Inzerát aktualizován:	04.02.2025
Inzerát vydán:	29.01.2025
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	75 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	75 m <sup>2</sup>
Plocha zahrady:	600 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Luboš Zvírotsky**

Tel:

**+420 737163003**

Email:

**zvirotsky@representreality.cz**
**Represent Reality,**
**S.r.o**

Tel:

**737163003**

Adresa:

**Slovanská 18, 32600 Plzeň  
2 - Slovany**

Web:

**www.representreality.cz**