

## K pronájmu, Byt 2+1, 75 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4306862 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

**Znojmo**

Nabízíme k pronájmu mimo řádný prostorný byt 2+1 (podlahová plocha 75 m<sup>2</sup>) v klidné lokalitě obce Šanov, s výhledem do otevřené krajiny.

V těsné blízkosti Šanova se nachází město Hrušovany nad Jevišovkou, kde najdeme veškerou občanskou vybavenost. Pouhých 11 minut jízdy autem se nachází lázeňské město Láadan der Thaya.

Byt se nachází ve druhém patře a je po rekonstrukci, jen koupelna je povodňová. Koupelna je prostorná, zařízená, s vanou. WC je samostatné. K bytu náleží sklep.

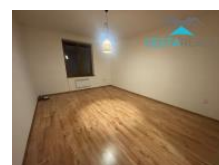
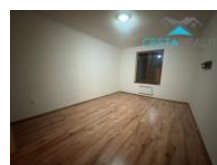
Byt je nabízen nezařízený - můžete si jej zařadit podle vlastních předstáv. Parkování je možné před domem, přímo u vchodu do domu.

Ihned k nastouhování.

Nájemné: 12 000,- K + 3000,- K zálohy na služby. K ceně bude účtována provize 12 000,- K. Vratná kauce ve výši jednoho nájmu.

Pro více informací prosím kontaktujte makléře. Zajistíme pro Vás kompletní právní a daňový servis (znalecké posudky, PENB). V případě otázek a zájmu o prohlídku kontaktujte prosím uvedeného makléře.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4306862           |
| Inzerát aktualizován: | 31.01.2025        |
| Inzerát vydán:        | 27.01.2025        |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Dobrý             |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 2. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 75 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 75 m <sup>2</sup> |
| Plocha sklepa:        | 15 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Michal Jeábek**

Tel:

**+420 602 803 976**

Email:

**mjerabek@cestarealit.cz**

**Cesta Realit s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Lidická 700/19, 602 00**

**Brno**

Web: