

K pronájmu, Byt 2+1, 74 m2

Číslo inzerátu (ID): 4394484 Datum vydání: 07.04.2026

Cena za nemovitost:

20 500 Kč

Lokalita:
Liberec

Hledáte moderní a prakticky řešené bydlení v samotném srdci Liberce? Právě pro vás mám připravený byt 2+1 o výměře 74 m² po kompletní rekonstrukci, který splní i ty nejnáročnější požadavky na komfort a úložný prostor.

Hlavní benefity bytu

Moderní rekonstrukce – byt prošel kompletní a velmi vkusnou modernizací, díky které nabízí příjemné a funkční bydlení bez nutnosti dalších investic.

Praktická dispozice – prostorný obývací pokoj, samostatná ložnice, kuchyně s dostatkem místa pro jídelní kout i pracovní zónu.

Dostatek úložného prostoru – vestavěné skříně, komora, prostorná půdní kóje a navíc velký sklep, který oceníte nejen na kola, lyže nebo sezónní věci.

Centrum města – ulice Sokolská vám zajistí skvělou dostupnost všech služeb, obchodů, restaurací i kulturního vyžití. Vše je doslova „za rohem“.

Klidné bydlení – i přes centrální polohu nabízí byt příjemné a klidné prostředí pro každodenní život.

Pro koho je byt ideální?

Pro páry, jednotlivce i menší rodinu, kteří ocení pohodlí, moderní standard a život v centru města.

Pro ty, kteří hledají dlouhodobý pronájem bez starostí a s možností okamžitého nastěhování.

Nájemné činí 20.500 Kč za měsíc + 4.650 Kč poplatky za služby (vč. elektřiny s plynu).

Provize činí 20.500 Kč + DPH 21%, tedy celkem 24.805 Kč.

Kauce je ve výši 41.000 Kč.

Zaujala vás tato nabídka? Neváhejte mě kontaktovat a domluvte si prohlídku. Rád vám byt osobně ukážu a postarám se o to, abyste se zde cítili opravdu doma. S realitami v Liberci mám bohaté zkušenosti a vždy hájím zájmy svých klientů na prvním místě.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodůlky

Web:

<https://realityspolu.cz>

ID inzerátu ESO:	4394484
Inzerát vydán:	07.04.2026
ID zakázky v RK:	30740
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	74 m ²
Užitná plocha:	74 m ²
Plocha sklepa:	9 m ²