

## K pronájmu, Byt 2+1, 74 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4340686 Datum vydání: 06.08.2026

Cena za nemovitost:

**23 000 Kč**

Lokalita:

**Brno-město**

K prodeji nabízíme prostorný byt o dispozici 2+1 v oblíbené lokalitě Brno-Žabovřesky na ulici Chládkova. Byt o celkové výměře 74 m<sup>2</sup> se nachází v posledním 5. nadzemním podlaží domu. K bytu náleží také sklep o velikosti 6 m<sup>2</sup>.

Byt se nabízí vybavený dle fotografií. Kuchyně je moderně zařízená – nechybí vestavná trouba, mikrovlnná trouba, myčka, plynová varná deska, digestoř, lednice s mrazákem a dostatek úložného prostoru. Obývací pokoj je vybaven pohodlnou rohovou sedačkou, konferenčním stolem a televizí. Ložnice nabízí prostornou postel a velkou šatní skříň. V koupelně najdeme sprchový kout, umyvadlo a toaletu. V předsíni jsou vestavěné skříně s dostatkem úložného místa.

V okolí domu je veškerá občanská vybavenost – supermarket, restaurace, zastávka MHD, školka, škola i parky. Klidná lokalita s výbornou dostupností do centra.

Byt je k nastěhování od 1.10.2026.

V případě zájmu o prohlídku Vás rádi bytem provedu.

|                       |                   |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4340686           |
| Inzerát aktualizován: | 06.08.2026        |
| Inzerát vydán:        | 19.06.2025        |
| ID zakázky v RK:      | 6376              |
| Budova je z:          | Cihla             |
| Stav:                 | Velmi dobrý       |
| Vlastnictví:          | Osobní            |
| Umístění:             | 5. podlaží        |
| Obytná plocha:        | 74 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:        | 74 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha:     | 74 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:


**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**
**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**
