

K pronájmu, Byt 2+1, 71 m2

Číslo inzerátu (ID): 4383198 Datum vydání: 09.02.2026

Cena za nemovitost:

25 000 Kč**Lokalita:**
Praha 4

K dlouhodobému pronájmu nabízíme prostorný a velmi dobře dispozičně řešený byt 2+1 o velikosti 71 m2, který se nachází ve 2. patře domu v klidné části Nuslí, v ulici Rostislavova.

Byt je pronajímán nevybavený. Je zde nová, plně vybavená kuchyňská linka, prostorná koupelna a praktická šatna. Ložnice je neprůchozí.

Lokalita nabízí kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti a zároveň výbornou dopravní dostupnost. Tramvajová zastávka Náměstí Bratří Synků je vzdálena přibližně 3 minuty chůze, odkud je rychlé spojení do centra i dalších částí Prahy. Parkování je bezproblémové přímo před domem.

Byt je vhodný pro jednotlivce, mladou rodinu i cizince.

Nájemné činí 25 000 Kč měsíčně.

Náklady hrazené nájemníkem činí 2 656 Kč (vodné a stočné, úklid společných prostor, osvětlení).

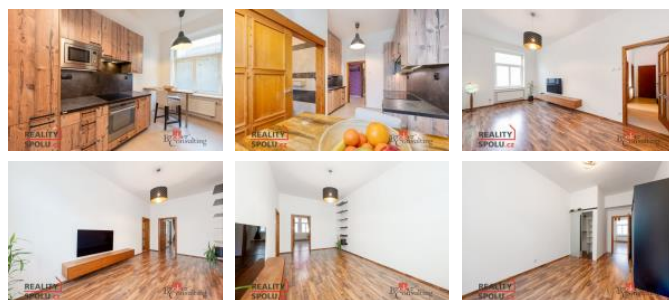
Elektřina 1 230 Kč a plyn 1 790 Kč měsíčně (přepis na nájemníka).

Požadována je kauce ve výši dvou měsíčních nájmů.
Provize ve výši 25 000 Kč + DPH.

Byt je k dispozici dle dohody / případně ihned.

V případě zájmu o více informací nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4383198
Inzerát aktualizován:	09.02.2026
Inzerát vydán:	06.02.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	71 m2
Užitná plocha:	71 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>