

## K pronájmu, Byt 2+1, 70 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4403562 Datum vydání: 11.05.2026

Cena za nemovitost:

**13 500 K**

Lokalita:

### Rakovník

Nedaleko od rakovnického náměstí nabízím k pronájmu nadstandardně prostorný byt 2+1 o celkové ploše 70 m<sup>2</sup>. Byt se nachází ve 2. patře zděného domu, bez výtahu. Byt je ve velmi dobrém stavu, na nájemce čeká nová kuchyňská linka (na fotografiích je zachycena ještě původní linka). Jakým způsobem si byt zařídíte, je zcela na Vašem uvážení a možnostech.

Největším bonusem bytu je, že je velice prostorný a světlý. Přestože má kuchyň a jeden pokoj oknem směřovanými do silnice, díky novým plastovým oknům máte v bytě zajištěné ticho a klid. Další okna jsou otočená jižním směrem.

Byt má vlastní vodu, elektroměr a plynový měřič, výškové spotřebiče si tedy upravíte sami.

Majitelé preferují klidné nájemníky. Dům je velice klidný, proto pro majitele hledám nájemníky, kteří budou schopni dodržovat zásady klidného sousedského soužití.

Měsíční nájemné je ve výši 13 500 K + poplatky ve výši 4 000 K. Byt je připravený k okamžitému nastěhování.

Požadovaná platba se skládá z vratné kauce 27 000 K + nájemné 13 500 K + poplatky 4 000 K + provize zprostředkovatele 13 500 K.

V případě zájmu je možné pronajmout si garáž ve dvoře v ceně 1000 K za měsíc - není to podmínkou nájmu bytu.

Pro jakékoli další dotazy mě neváhejte kontaktovat.

|                   |                   |
|-------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO:  | 4403562           |
| Inzerát vydán:    | 11.05.2026        |
| ID zakázky v RK:  | 20328             |
| Budova je z:      | Cihla             |
| Stav:             | Dobrý             |
| Vlastnictví:      | Osobní            |
| Umístění:         | 3. podlaží        |
| Obytná plocha:    | 70 m <sup>2</sup> |
| Užitná plocha:    | 70 m <sup>2</sup> |
| Podlahová plocha: | 70 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Romana Trešlová**

Tel:

**+420 604848564**

Email:

**romana.treslova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**[www.qara.cz/](http://www.qara.cz/)**