

K pronájmu, Byt 2+1, 69 m2

Číslo inzerátu (ID): **4416451** Datum vydání: **21.07.2026**

Cena za nemovitost:

14 000 Kč

Lokalita:

Plzeň-jih

Ve výhradním zastoupení Vám nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+1 s celkovou plochou 69 m², který se nachází v 1. nadzemním podlaží panelového domu v Nepomuku. Součástí pronájmu je také sklep o výměře 5 m², který poskytuje dostatek úložného prostoru.

Byt prošel v listopadu 2025 kompletní rekonstrukcí, díky které nabízí moderní a pohodlné bydlení bez nutnosti dalších investic. V rámci rekonstrukce bylo vybudováno nové zděné jádro, provedena nová elektroinstalace, nové stropy, renovace stěn, výměna všech interiérových i vstupních dveří, rozvodů topení i podlahových krytin.

Dominantou bytu je moderní kuchyňská linka značky SENESI vybavená vestavěnými spotřebiči: myčkou, elektrickou troubou, indukční varnou deskou, mikrovlnnou troubou, lednicí s mrazákem a odsavačem par. Kompletní rekonstrukcí prošla také koupelna, kde je připravena přípojka pro pračku.

Byt je částečně vybavený a připravený k okamžitému nastěhování. Dům je zateplený, udržovaný a nachází se v klidné části města s dobrou dostupností občanské vybavenosti. Vytápění je ústřední. Nemovitost je napojena na veřejný vodovod i kanalizaci.

Velkou výhodou jsou nízké provozní náklady, dostatek parkovacích míst v okolí domu a příjemná lokalita města Nepomuk.

Platební podmínky:

- nájemné: 14.000 Kč / měsíc
- zálohy na služby: 2.000 Kč / měsíc pro 1 osobu, 2.500 Kč / měsíc pro 2 osoby
- elektřina: bude převedena na nájemce (přepis zajistí realitní kancelář)
- vratná kauce: ve výši dvou měsíčních nájmů
- provize realitní kanceláře: ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH

Byt je připraven ihned k nastěhování.

V případě zájmu o více informací nebo sjednání prohlídky nás neváhejte kontaktovat.

Rádi Vás bytem provedeme.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Petra Veselá

Tel:

+420 723455104

Email:

vesela@agbydleni.cz

AG bydleni.cz, s.r.o.

Tel:

Adresa:

Kladrubská 392, 34901

Stříbro

Web:

www.agbydleni.cz

ID inzerátu ESO:	4416451
Inzerát vydán:	21.07.2026
ID zakázky v RK:	1357
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	69 m ²
Užitná plocha:	69 m ²
Podlahová plocha:	69 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²