

K pronájmu, Byt 2+1, 68 m²

íslo inzerátu (ID): 4401780 Datum vydání: 07.05.2026

Cena za nemovitost:

14 900 K

Lokalita:
Olomouc

Nabízíme k pronájmu luxusní, erstv zrekonstruovaný, mezonetový byt 2+1 (68 m² + 30 m² terasa). Byt je situován v prvním a druhém patře rodinného domu se samostatným vstupem z ulice, v městské části Holice, ul. Hanácká. Jedná se o nadstandardní, světlý, čistý, moderní a kvalitní byt - budete úplně první nájemník!!! Střecha je erstv zateplená a zaizolovaná, v létě žádné vedro, v zimě teplou kou. Dole velká kuchyně s jídelním koutkem, koupelna s WC a sprchovým koutkem, zádveží, terasa 30 m², v patře jsou dva pokoje, je tam velmi prakticky oddělená denní a klidová zóna. Terasa 30 m² k vlastním úpravám a realizaci. Prostor pro relaxaci a postování. V blízkosti je veškerá občanská vybavenost, výhodou v ulici je prodejna lokální zeleniny a ovoce a na konci ulice potraviny (150m). Nový Lidl (850m). Výborná dopravní dostupnost a bezproblémové parkování před domem. Byt se pronajímá ve stavu viz. foto. Příznivá orientace na jihovýchod a severozápad. Volné ihned. Nájem 14.900,- Kč měsíčně + zálohy na energie 3.350,- Kč + 150,- Kč internet, bude využíváno dle skutečné spotřeby. Majitel preferuje zájemce bez domácích mazlíčků, nekuřáky, bez exekucí a insolvence. Vratná kauce 30.000,- Kč, provize realitní kanceláři jeden nájem. Doporučíme!

| | |
|-----------------------|-------------------|
| ID inzerátu ESO: | 4401780 |
| Inzerát aktualizován: | 07.05.2026 |
| Inzerát vydán: | 04.05.2026 |
| Budova je z: | Cihla |
| Stav: | Velmi dobrý |
| Vlastnictví: | Osobní |
| Umístění: | 2. podlaží |
| Obytná plocha: | 68 m ² |
| Terasa: | 30m ² |
| Užitná plocha: | 68 m ² |
| Podlahová plocha: | 68 m ² |



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Ing. Jiří Pacák

Tel:

+420 602 658 929

Email:

pacak@pacakreality.cz

PACÁK REALITY

Tel:

Adresa:

Krapkova 1159/3, 77900

Olomouc

Web:

www.pacakreality.cz