

K pronájmu, Byt 2+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393366 Datum vydání: 31.03.2026

Cena za nemovitost:

34 000 Kč**Lokalita:**
Praha 10

Nabízíme k pronájmu moderně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 68 m², který se nachází v 1. patře udržovaného cihlového domu ve velmi žádané lokalitě Praha – Strašnice, pouhé 3 minuty chůze (cca 240 m) od stanice metra a 2 minuty od tramvajových zastávek, s kompletní občanskou vybaveností v okolí (školy, školky, gymnázium, restaurace, kulturní dům a další služby) a výbornou dostupností do centra jak MHD, tak autem; byt prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí dvě samostatné plně vybavené ložnice (postel 180×200 cm s matrací, šatní skříň, komoda, pracovní stůl), prostornou chodbu s velkou vestavěnou skříň, samostatnou kuchyň s jídelním koutem (stůl a židle), koupelnu se sprchovým koutem, umyvadlem se skříňkou a zrcadlem, pračkou a topným žebříkem, samostatné WC s umyvadlem a zrcadlem a také komoru či šatnu dle preferencí nájemníka, přičemž byt disponuje třemi okny – dvě směřují do klidného zeleného dvora a jedno do tiché ulice; k bytu náleží sklepní kóje o velikosti 2 m² a parkování je možné před domem, nájemné činí 34 000 Kč měsíčně, kauce 45 000 Kč, měsíční poplatky jsou přibližně 350 Kč za plyn, 900 Kč za elektřinu a 3 941 Kč SVJ, byt je připraven k nastěhování od 31. 3. 2026 a v případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat, rádi Vám nemovitost osobně představíme.

ID inzerátu ESO:	4393366
Inzerát aktualizován:	31.03.2026
Inzerát vydán:	30.03.2026
ID zakázky v RK:	8131
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Tobiaš Pazour**

Tel:

+420 723 001 430

Email:

pazour@maxxus.cz**MAXXUS REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Rozdělovská 2370/55,
16900 Praha 6**

Web:

www.maxxus.cz