

K pronájmu, Byt 2+1, 68 m2

Číslo inzerátu (ID): 4378674 Datum vydání: 09.01.2026

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný byt o dispozici 2+1 a podlahové ploše 68 m², který se nachází v 6. patře revitalizovaného panelového domu s výtahem v klidné a oblíbené části Plzně – Skvrňany.

Byt disponuje prostornou vstupní předsíní, dvěma neprůchozími pokoji zajišťujícími dostatek soukromí a samostatnou kuchyní vybavenou plynovým sporákem a myčkou. Dále je zde koupelna a samostatné WC. Z ložnice je vstup na západně orientovanou lodžii s příjemným výhledem do okolí. Ostatní okna jsou orientována na východ, což zajišťuje dostatek denního světla po celý den.

Lokalita

Byt se nachází v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti. Přímo před domem je supermarket Penny, prodejny Pepco a Tedi, lékárna, Super Zoo a oblíbená restaurace. V blízkosti se nachází základní a mateřská škola, dětská hřiště a z druhé strany domu udržovaný park s workoutovým hřištěm, ideální pro sport i relaxaci. V širším okolí je pošta, supermarkety Albert a Lidl a další obchody a služby.

Dopravní dostupnost

Výborná dopravní dostupnost – několik minut chůze od domu jsou zastávky tramvaje, autobusu i nočních spojů. Lokalita nabízí snadné napojení na hlavní silniční tahy. Parkování je možné přímo u domu.

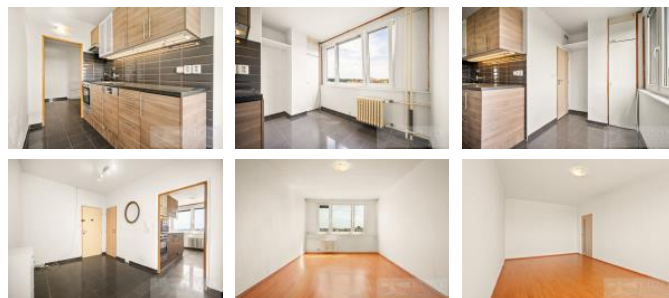
Finanční podmínky pronájmu:

- nájemné: 15 500 Kč / měsíc
 - záloha na služby (teplo, voda, elektřina společných prostor, výtah): 2 800 Kč / měsíc
 - vratná kauce: 2× měsíční nájem, tedy 31 000 Kč
 - elektřina a plyn budou převedeny na nájemníka
- Byt je k dispozici od 1. 2. 2026, po domluvě je možné nastěhování i dříve.

Byt je vhodný pro jednotlivce, pár i menší rodinu, kteří hledají příjemné bydlení v klidné lokalitě s výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností.

Doporučujeme osobní prohlídku.

ID inzerátu ESO:	4378674
Inzerát aktualizován:	09.01.2026
Inzerát vydán:	08.01.2026
ID zakázky v RK:	22150
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	68 m ²
Lodžie:	5m ²
Užitná plocha:	68 m ²
Podlahová plocha:	68 m ²
Plocha sklepa:	3 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Komorous

Tel:

737 010 767

Email:

filip.komorous@kuzopartners.cz

KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

Blahoslavova 186, 293 01

Mladá Boleslav

Web:

www.kuzopartners.cz