

K pronájmu, Byt 2+1, 68 m2

íslo inzerátu (ID): 4310679 Datum vydání: 10.02.2025

Cena za nemovitost:

17 900 K

Lokalita:

Pardubice

K dlouhodobému podnájmu nabízíme velmi hezký, světlý byt o dispozici 2+1 v klidné lokalitě v Dašicích. Byt o celkové výměře 68 m² se nachází ve 2. podlaží cihlového domu. K bytu náleží balkon, 2 sklepy a zahrada za domem o výměře 155m.

Byt je kompletně vybavený. Kuchyně disponuje moderní kuchyňskou linkou s myčkou, plynovou varnou deskou, el. troubou, digestořem, mikrovlnkou a lednicí. Dále je v kuchyni výtahová jídelní stůl se židlemi.

V obývacím pokoji je na vyvýšeném pódiu umístěna prostorná rohová sedací souprava s konferenčním stolem. Pod pódiem je dle myšlenky vestavný vysouvací prostor pro dvoulůžko a také zásuvka k uložení lůžkovin. Obývací stůl je tvořený kněžími komodami s dostatkem úložného prostoru. K dispozici je i TV s velkou obrazovkou. Z obývacího pokoje je vstup na balkon s výhledem do okolní zeleně.

Dětský pokoj je zařízen nábytkem na míru s dvěma postelemi.

Průhledná koupelna je vybavena vanou, umyvadlem a pračkou.

Toaleta je umístěna samostatně. Dostatek úložného prostoru

nabízí také vestavná skříň v předsíni nebo komora s policovými regály. Chovatelům rybiček poslouží krásné akvárium zabudované ve stěně mezi obývací částí a kuchyní, a pokud nemáte rybičky, tak jen jako zajímavý detail bytu.

Dom se nachází v klidné části města Dašice v zástavbě rodinných domů. Je zde plná občanská vybavenost, ZŠ, MŠ, lékárna, pošta, lékárna, obchody, restaurace, sportoviště, aj. Bezproblémové spojení do Pardubic MHD. Pohodlné parkování před domem. Velkým bonusem je vlastní zahrada k bytu, která v létě poslouží k posezení pod pergolou, ke grilování nebo k pěstování zeleniny a ovoce. Dvoupatrový dům je velice dobře udržovaný. Na patře jsou pouze dva byty.

Vytápění a ohřev vody je zajištěno plynovým kotlem.

Byt je volný, k nastoupení ihned.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4310679
Inzerát vydán:	10.02.2025
ID zakázky v RK:	5887
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Miloslava Kačerová

Tel:

222703030

Email:

inzerce@idealninajemce.cz



Ideální nájemce

Tel:

608004016

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,
60200 Brno**

Web:

idealninajemce.cz

Obytná plocha:	68 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	68 m2
Podlahová plocha:	68 m2
Plocha zahrady:	155 m2