

## K pronájmu, Byt 2+1, 68 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4295267 Datum vydání: 26.11.2024

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:  
**Zlín**

EXPLICIT REALITY & Alice Nováková Vám nabízí pronájem bytu o dispozici 2 + 1 v . parkování pro jedno vozidlo, ve velmi vyhledávané lokalit .

Byt se nachází v rodinném dom , v klidné ásti reziden ní tvrti m stské ásti Jižní Svahy, v ulici Nad Vývozem. Ulice je slepá, doprava je tedy omezená pouze na obyvatele ulice. Pokud vlastníte automobil, jist oceníte možnost parkování na zpevn ěném vjezdu p ímo p ed domem.

Užitná plocha bytu je 68 m<sup>2</sup>. Dispozice bytu obsahuje ložnici, která je orientována na sever, koupelnu, p edsí , chodbu, kuchyni v . samostatné spíže a obývací pokoj, který je orientován na jih. Z obývacího pokoje je možné vstoupit na terasu o velkorysém vým ě 45 m<sup>2</sup>, která nabízí nádherný výhled na celé m sto.

P esv d te se o jedine ěném výhledu z terasy bytu p ímo ve fotogalerii nebo ve virtuální prohlídce!

Byt prošel áste nou rekonstrukcí, je vybaven novou kuchy skou linkou, sporákem a pra kou. V koupeln ě se nachází sprchový kout, umyvadlo, sk í ky a toaleta. Dále je byt bez vybavení.

V blízkosti bytu se nachází obchodní centrum se supermarkety, lékárnou, bowlingem, restaurací, solariem a bary. V letních m sících uvítáte koupališt , které se nachází cca 15 min. p ší ch zí od bytu.

Cena nájemného 15.000 K (bez energií)

Energie 4.000 K (paušálem)

Platby p ed p evzetím bytu - 1x nájemné, 1x vratná kauce, 1x odm ěna RK ve výši kompletního nájemného

Pokud Vás nabídka bytu oslovila, neváhejte a zavolejte si o termín prohlídky bytu ještě dnes.

T ší m se na Vás, Mgr. Alice Nováková & EXPLICIT REALITY.

ID inzerátu ESO:	4295267
Inzerát vydán:	26.11.2024
ID zakázky v RK:	2208
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobry
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	68 m <sup>2</sup>
Terasa:	45m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	68 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Alice Nováková**

Tel:

**+420 773 022 220**

Email:

**info@explicitreality.cz**

**EXPLICIT REALITY,**

**S.R.O.**

Tel:

**explicit | reality**

Adresa:

**Dlouhá 5617, 76001 Zlín**

Web:

**www.explicitreality.cz**