

## K pronájmu, Byt 2+1, 67 m<sup>2</sup>

Číslo inzerátu (ID): 4409263 Datum vydání: 16.07.2026

Cena za nemovitost:

**13 000 Kč****Lokalita:**  
**Prachatice**

Nabízíme k pronájmu světlý a prostorný družstevní byt o dispozici 2+1 s balkónem a celkové výměře 67 m<sup>2</sup>, který se nachází ve 3. nadzemním podlaží panelového domu s výtahem v ulici Sokolovská 569, Prachatice.

Byt prošel celkovou rekonstrukcí, a to včetně bytového jádra, rozvodů a instalací, díky čemuž nabízí příjemné a moderní bydlení bez nutnosti dalších úprav. Dispozice bytu je prakticky řešená a poskytuje dostatek prostoru jak pro jednotlivce, pár, tak i menší rodinu.

Dům se nachází v dobře dostupné části Prachatic s veškerou občanskou vybaveností v dosahu. V blízkosti najdete obchody, školu, školku, zastávku MHD i další služby potřebné pro pohodlné každodenní bydlení.

Byt je volný od 1. 7.

**Měsíční náklady:**

Nájemné: 13 000 Kč / měsíc

Záloha na služby: 3 750 Kč / měsíc / za 3-4 osoby

Elektrická energie: 950 Kč / měsíc

Požadovaná kauce: 13 000 Kč

Doporučujeme osobní prohlídku. Pro více informací nebo domluvení termínu nás neváhejte kontaktovat.

|                       |                    |
|-----------------------|--------------------|
| ID inzerátu ESO:      | 4409263            |
| Inzerát aktualizován: | 16.07.2026         |
| Inzerát vydán:        | 15.06.2026         |
| ID zakázky v RK:      | 44107              |
| Budova je z:          | Cihla              |
| Stav:                 | Velmi dobrý        |
| Vlastnictví:          | Družstevní         |
| Umístění:             | 3. podlaží         |
| Obytná plocha:        | 67 m <sup>2</sup>  |
| Užitná plocha:        | 67 m <sup>2</sup>  |
| Zastavěná plocha:     | 228 m <sup>2</sup> |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radka Frajmanová,**  
**DiS.**

Tel:

**724 807 445**

Email:

**nemoreality@nemoreality.cz****NEMO reality s. r. o.**

Tel:

**+420388319990**

Adresa:

**Kostelní náměstí 17, 383  
00 Prachatice**

Web:

**[www.nemoreality.cz](http://www.nemoreality.cz)**