

K pronájmu, Byt 2+1, 67 m2

íslo inzerátu (ID): 4392389 Datum vydání: 06.05.2026

Cena za nemovitost:

22 500 K

Lokalita:
Praha 3

Nabízíme k pronájmu prostorný byt o dispozici 2+1 a celkové výměře 67 m², který se nachází ve 3. podlaží udržovaného cihlového domu v atraktivní lokalitě Praha – Vysočany, ulice Novovysočanská. Byt je plně vybavený a díky svému praktickému dispozici umožňuje poskytnout komfortní bydlení s dostatkem prostoru i úložných možností. Dominantou jsou dva samostatné pokoje. Součástí bytu je samostatná kuchyně s jídelním koutem, vybavená spotřebiči, dále koupelna s vanou a pračkou a oddělené WC. Velkým benefitem je prosklený balkon. K bytu náleží sklep.

Byt se nachází v klidném domě a jeho umístění zajišťuje výbornou dopravní dostupnost i kompletní občanskou vybavenost v docházkové vzdálenosti. Zastávka MHD Novovysočanská se nachází v bezprostřední blízkosti domu, přibližně 1–2 minut chůze, což umožní rychlé spojení do centra města i na metro. V okolí naleznete obchody, restaurace, služby i zeleň pro volnočasové aktivity. Součástí nabídky je také možnost garážového stání pro menší vozidlo. Tento byt představuje ideální volbu pro jednotlivce, pár či menší rodinu, kteří hledají pohodlné bydlení v dobře dostupné části Prahy.

Měsíční nájemné činí 22 500 Kč, k tomu se hradí zálohy na služby ve výši 3 510 Kč. Tyto zálohy zahrnují poplatky za plyn, elektřinu, teplou a studenou vodu a televizi. Vratná kauce je stanovena ve výši 22 500 Kč, provize realitní kanceláře činí 22 500 Kč + DPH.

ID inzerátu ESO:	4392389
Inzerát aktualizován:	06.05.2026
Inzerát vydán:	24.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	67 m ²
Užitná plocha:	67 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz



Broker Consulting, a.s.

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00

Praha - Stodolky

Web:

<https://realityspolu.cz>