

K pronájmu, Byt 2+1, 66 m²

číslo inzerátu (ID): 4313837 Datum vydání: 24.02.2025

Cena za nemovitost:

12 500 K

Lokalita:

P íbram

P ímo v jedné z nejoblíben ějších lokalit P íbrami, na nám stí 17. listopadu pro Vás práv p ípravujeme možnost pronájmu velmi prostorného a sv tleho bytu. Dispozice bytu je 2+1 a plocha 59,8m² (dle digitálního m ění Matterport dokonce 64,8m²). Byt je sice p ímo na nám stí, okna jsou však sm ěována na druhou stranu do klidné ásti m ěsta. Leží ve zvýšeném p ízemí cihlového domu. P ed rokem byla dokon ěna rekonstrukce, kdy byt dostal nové podlahy v pokojích, nové štuky a výmalbu. Novým obyvatel m poskytnete p edevším dva velmi prostorné pokoje, ložnici a obývací. Dále samostatnou kuchyni a zázemí, jímž je koupelna s vanou a místem na pra ku, a odd ělená toaleta. Vstupní chodba je p ekvapiv ě prostorná a skýtá místo na sk ěn ě jiné úložné kapacity. Již zmín ěná ást obce umožní nájemci využívat plnou ob anskou vybavenost p ímo u domu, skv ělé spojení autobusy MHD, Praha na zastávce do 5 minut ch ze a zároveň malý kousek do klidné zelen ě u Nového rybníku. Nebo o malý kousek dál do p írody Brdských les ě nebo okolí Orlické p ehrady.

Nájemné: 12 500 K + služby v etn ělekt iny (záloha 4000 K pro 2-3 osoby - up esn ění pro více osob na dotaz)

Vratná kauce: 25 000 K

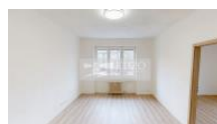
Poplatek RK: 16 500 K

Volné od: 01. 04. 2025

Preferujeme: Pracující slušné lidi, bez v tších zví at.

V p ípad ě zájmu nám bu pošlete email nebo odpov ědí formulá a my se Vám cca do 2 - 3 týdn ě ozveme, nebo pokud máte opravdu zájem, nám zavolejte a sejdem se na prohlídce t eba ještě dnes.

ID inzerátu ESO:	4313837
Inzerát vydán:	24.02.2025
ID zakázky v RK:	21548
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ění:	1. podlaží
Obytná plocha:	66 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	66 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²
Zastav ěná plocha:	2645 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Vladimír Nýdl

Tel:

775036775

Email:

**vladimir.nydl@kuzopartners
.cz**
KUZO Partners s.r.o.

Tel:

+420326737297

Adresa:

**Blahoslavova 186, 293 01
Mladá Boleslav**

Web:

www.kuzopartners.cz