

## K pronájmu, Byt 2+1, 66 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4300945 Datum vydání: 31.01.2025

Cena za nemovitost:

**13 000 K**

Lokalita:

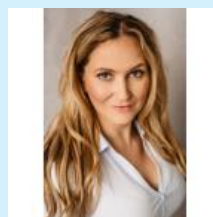
### Prost jov

Nabízíme k pronájmu krásn a nadstandardn zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 (byt 58m<sup>2</sup> + 2x balkón cca 7 m<sup>2</sup>) Byt je situován ve vyhledávané ásti Prost jova, ul. Vladimíra Ambrose. Bytová jednotka je umíst na ve t etím pat e nízkopodlažního zd něho bytového domu bez výtahu. Nikdo vám tedy nebude dupat nad hlavou. Zárove oceníte vzhledem k umíst ní v nejvyšším pat e krásný výhled do dalekého okolí. Jedná se o nadstandardní, ístý a sv tlý byt po erstvé rekonstrukci. Budete tedy první, kdo bude byt užívat! Orientace bytu na východ a západ. V letních m sících oceníte klimatizaci. K bytu náleží 2 velké balkony na ob sv tové strany. V suterénu k dispozici vlastní sklep a spole ná kolárna. V blízkosti dostatek zelen , klidových a relaxa ních zón. Veškerá ob anská vybavenost v nejbližším okolí. Byt se pronajímá v etn vybavení na fotografiích (kuchy ská linka s vestav ěnými spot ebi i - induk ní deska, trouba, mikrovlnná trouba, my ka). Byt je volný ihned. Nájemné 13.000,- K m sí n + zálohy na veškeré služby a energie 4.000,- K (p i obsazení bytu dv ma osobami, dle spot eby p edchozího nájemce). Vytáp ní dálkové. Vratná kauce 26.000,- K . Provize realitní kancelá i jeden nájem. Vhodné na dlouhodobý pronájem. Vzhledem k velikosti bytu vhodné pro maximáln 3 osoby. Ov ujeme exekuce a insolvence. Doporu ujeme! Pro více informací a domluvení prohlídky nás kontaktujte.

ID inzerátu ESO:	4300945
Inzerát aktualizován:	31.01.2025
Inzerát vydán:	23.12.2024
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	66 m <sup>2</sup>
Balkón:	7m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	59 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	66 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Bc. Zuzana  
Hartmanová**

Tel:

**+420 775 684 004**

Email:

**hartmanova@pacakreality.  
cz**

**PACÁK REALITY**

Tel:

Adresa:

**Krapkova 1159/3, 77900**

**Olomouc**

Web:

**www.pacakreality.cz**