

K pronájmu, Byt 2+1, 65 m2

 Číslo inzerátu (ID): **4412476** Datum vydání: **09.07.2026**

Cena za nemovitost:

12 900 Kč

 Lokalita:
Český Krumlov

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt o velikosti 2+1 s balkonem na sídlišti Na Vyhlídce v Kaplici, okres Český Krumlov. Bytová jednotka o podlahové ploše 65 m2 se nachází v 1. patře čtyřpatrového panelového domu, který prošel rozsáhlou revitalizací včetně zateplení, dům má výťah.

Dispoziční řešení bytu 2+1 se sestává z kuchyně, obývacího pokoje s balkonem, ložnice, koupelny se sprchovým koutem, WC a vstupní chodby. Byt je po celkové rekonstrukci, nové podlahy, dveře, elektroinstalace i vodoinstalace, zděné jádro.

Byt se pronajímá nezařízený, součástí pronájmu je zrenovovaná kuchyňská linka se spotřebiči a v chodbě nové šatní skříň, v oknech žaluzie.

Součástí pronájmu je sklepní kóje v suterénu, lze využívat kolárnu s kočárkárnou včetně sušárny.

Měsíční nájemné činí 12 900,- Kč + zálohy na služby a energie (elektrina, voda, teplo) cca 3 500,- Kč/měsíc, bude upřesněno dle počtu osob, vratná kauce 15 000,- Kč a provize RK 12 900,- Kč + DPH.

Město Kaplice má veškerou občanskou vybavenost, centrum města je nedaleko v docházkové dostupnosti, v těsné blízkosti obchody, mateřská a základní škola, poliklinika. Výborné autobusové spojení a nově budovaná dálnice výrazně zrychlí dostupnost do Českých Budějovic a do Dolního Dvořiště na hraniční přechod do Rakouska.

Možnost parkování před domem, majitel preferuje nekuřáky a bez domácích mazlíčků.

Pro bližší informace mne prosím kontaktujte.

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Jana Slávková

Tel:

+420605252401

Email:

jana.slavikova@re-max.cz
RE/MAX Dynamic

Tel:

Adresa:

**U Černé věže 66/3, 370 01
 České Budějovice**

Web:

www.remaxbudejovice.cz

ID inzerátu ESO:	4412476
Inzerát aktualizován:	09.07.2026
Inzerát vydán:	02.07.2026
ID zakázky v RK:	443216
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m2
Užitná plocha:	65 m2
Podlahová plocha:	65 m2