

K pronájmu, Byt 2+1, 65 m²

Číslo inzerátu (ID): 4371686 Datum vydání: 16.12.2025

Cena za nemovitost:

11 500 Kč**Lokalita:**
Olomouc

Nabízíme do pronájmu částečně zrekonstruovaný byt o dispozici 2+1 na ul. Mohelnická v Uničově. Byt o obytné ploše cca 65 m² se nachází ve 4. NP bytového čtyřpodlažního domu s dobrou dostupností do centra města, které nabízí veškerou občanskou vybavenost. K bytu náleží sklep, možnost užívat prostornou lodžii a parkování před domem.

V bytě najdete oddělené WC, předsíň se skříní, kuchyni vybavenou elektrickou troubou se sklokeramickou deskou, digestoří, zcela novou lednicí s mrazicím boxem, novou mikrovlnnou troubou, jídelním stolem se židlemi a vestavné skříně, například pro uskladnění potravin. Dále koupelnu s prostornou vanou, umyvadlem a pračku i s prostorem na sušičku. Lokalita je výjimečná zejména perfektní občanskou vybaveností. Od bytu ve vzdálenosti cca 5 min. pěší chůzí je obchodní řetězec Penny market nebo Albert, ZŠ, Stadion SK Uničov, zastávka pro autobusovou dopravu, restaurace nebo lékárna.

Majitelé shánějí spolehlivého a dlouhodobého nájemníka, který se o bytovou jednotku bude starat. Zároveň si majitelé vyhrazují právo upřednostnit nejvýhodnější nabídku. V případě zájmu mě prosím kontaktujte. Budu se těšit na prohlídku.

Výše nájemného: 11.500,- Kč;
Zálohy na provoz: cca 4.000,- Kč;
Vratná jistota (kauce): 30.000,- Kč;
Provize RK: 11.500,- Kč + DPH;
K dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4371686
Inzerát aktualizován:	16.12.2025
Inzerát vydán:	26.11.2025
ID zakázky v RK:	427933
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	65 m ²
Užitná plocha:	65 m ²
Plocha sklepa:	5 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Jakub Jílek**

Tel:

+420737373224

Email:

jakub.jilek@re-max.cz**RE/MAX**
MONARCHA**RE/MAX MONARCHA**

Tel:

+420 777 235 428

Adresa:

**Masarykova třída 105/29,
779 00 Olomouc**

Web:

www.re-max.cz/monarcha