

## K pronájmu, Byt 2+1, 65 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4289143 Datum vydání: 26.12.2024

Cena za nemovitost:

**18 200 K**

Lokalita:

**Brno-m sto**

K dlouhodobému podnájmu nabízíme byt o velikosti 66m<sup>2</sup> s dispozicí 2+1, v žádané lokalitě Brno - erná Pole. Byt se nachází ve druhém patře cihlového domu bez výtahu. K bytu navíc patří i sklep.

Byt se nabízí částečně vybavený. Kuchyně disponuje lednicí, troubou, sporákem, digestoří, myčkou a jídelním stolem s židlemi. Příjemný byt s prostornou předsíní a samostatnou komorou dále navazuje dvěma ložnicemi. Ty mohou být samostatné, ale i prochozí. Okna pokojů směřují na jihovýchodní stranu, tedy do klidné zahrady. V obývacím pokoji najdeme pohovku a televizní stůl. Součástí ložnice je také pohovka, postel a šatní skříň. V koupelně je vana, umyvadlo a pračka. Toaleta je oddělená. V předsíních jsou také šatní skříně.

Jedná se o skvělou adresu přímo naproti Mendelovy univerzitě. V okolí domu jsou restaurace, kavárny, pošta, lékárna atd. Dopravní dostupnost je zajištěna zastávkou Zemědělská, která je přímo u domu.

Byt je volný nejdříve od 1. 2. 2025. Majitel preferuje podnájemníky bez domácích mazlíčků.

Uvedena energetická kategorie G, jelikož nemáme k dispozici PENB.

Byt pronajímá Ideální nájemce - služba, se kterou budete bydlet bezstarostně a za férových podmínek. Když se něco přihodí, k dispozici jsou správci, kteří s vámi vše vyřeší. Pomůžeme s veškerou administrativou, s nastavením plateb a zajistíme vám speciální pojištění. Pojte bydlet s námi!

ID inzerátu ESO:	4289143
Inzerát aktualizován:	26.12.2024
Inzerát vydán:	01.11.2024
ID zakázky v RK:	2389
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	65 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	65 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Miloslava Kačerová**

Tel:

**222703030**

Email:

**inzerce@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**