

K pronájmu, Byt 2+1, 64 m²

Číslo inzerátu (ID): 4424915 Datum vydání: 24.08.2026

Cena za nemovitost:

13 000 Kč

Lokalita:

Karlovy Vary

Nabízíme dlouhodobý pronájem bytu 2+1 v Ostrově, ul. Jungmannova v 1.NP. Byt je orientovaný na západ (do ulice) a východ (do vnitrobloku). Byt je v dobrém technickém stavu a je vybaven tak, jak je zobrazeno v přiložené fotodokumentaci. Kuchyň je osazena vestavnou elektrickou deskou s troubou a ve spíži je myčka. Koupelna se sprchovým koutem. Podlahy plovoucí laminátové a dlažba, okna jsou plastová. Celková výměra bytu činí 64,1 m² včetně sklepa 7,4 m². V bezprostřední blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. Parkování u domu. Dům je po celkové rekonstrukci (zateplení fasády, střecha, vymalované chodby, plastová okna a vchodové dveře). Nájem za byt je ve výši 13.000,- Kč/měsíc + energie a služby pro dvě osoby ve výši 2.900,- Kč/měsíc, další osoba + 800,- Kč/měsíc. V zálohách za energie a služby je zahrnuto teplo, teplá a studená voda, odvoz odpadu, úklid chodby). Elektřinu si pronajímatel nechává napsanou na sebe a záloha je výši 1.200,- Kč/měsíc. Požadována vratná kauce ve výši dvou nájmů. Pronájem jen slušným a pracujícím lidem. Byt je volný od 09/2026. Třída energetické náročnosti budovy C. Zprostředkovatelský poplatek RK ve výši 8.000,- Kč + DPH.

ID inzerátu ESO:	4424915
Inzerát vydán:	24.08.2026
ID zakázky v RK:	141
Budova je z:	Panel
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Ostatní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Radovan Kadečka**

Tel:

+420606754467

Email:

info@kreal.cz**K Real**

Tel:

Adresa:

Jabloňová 249/4, 360 17**Karlovy Vary**

Web:

www.kreal.cz