

K pronájmu, Byt 2+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4393252 Datum vydání: 30.03.2026

Cena za nemovitost:

13 300 Kč

Lokalita:

Frýdek-Místek

Pronájem mezonetového bytu 2+1, 64 m2, Kozlovice

Společnost VÁŠ KONZULTANT REALITY Vám exkluzivně nabízí k dlouhodobému pronájmu příjemný mezonetový byt o dispozici 2+1 a užitné ploše 64 m2, který se nachází v rodinném domě.

Tento byt zaujme především svou praktickou dispozicí rozloženou do dvou podlaží, příjemnou atmosférou a klidným zázemím, které je ideální pro ty, kdo hledají pohodové bydlení mimo ruch klasických bytových domů. Díky svému řešení nabízí dostatek soukromí, vzdušnosti a pocit skutečného domova.

Už při vstupu do bytu Vás přivítá prostorné zádveří, které nabízí dostatek místa pro skříň, botník i další úložné prvky. V přízemí se nachází kuchyně s jídelnou, která tvoří příjemné místo pro každodenní fungování i společné chvíle. Kuchyň je vybavena kuchyňskou linkou, granitovým dřezem, sklokeramickou varnou deskou, elektrickou troubou a myčkou nádobí.

V prvním patře mezonetového bytu najdete světlý a prostorný obývací pokoj, samostatnou ložnici a koupelnu se sprchovým koutem a toaletou. Dispozice bytu je velmi příjemná a přirozeně odděluje denní a odpočinkovou část, což ocení zejména jednotlivci nebo páry, kteří chtějí bydlet pohodlně a v klidu.

Byt je orientovaný na tři světové strany, díky čemuž působí svěže, vzdušně a příjemně prosvětleně v průběhu celého dne. Komfort bydlení zajišťuje plynový kotel, který slouží k vytápění i ohřevu vody. Samozřejmostí jsou plovoucí podlahy a žaluzie na všech oknech. K bytu navíc náleží jedno parkovací stání.

OBČANSKÁ VYBAVENOST A LOKALITA:

- Velkou předností této nabídky je také samotná lokalita. Kozlovice patří mezi vyhledávané obce pro klidné bydlení, zároveň zde však nechybí důležitá občanská vybavenost.

Vše důležité máte v rozumné dostupnosti:

- Potraviny (COOP, večerky) - cca 3 minuty
- Základní a mateřská škola Kozlovice - cca 3 minuty
- Praktický lékař - cca 3 minuty
- Pošta - cca 4 minuty
- Autobusová zastávka (Kozlovice, střed) - cca 5 minut pěšky
- Restaurace (Mlýn Kozlovice, Valašský pivovar, U Váhy) - cca 4 minuty
- Příroda, turistika a cyklotrasy (Beskydy) - na dosah, pár minut od domu

Lokalita tak nabízí velmi příjemné spojení klidného bydlení, soukromí a praktické dostupnosti základních služeb, což z tohoto bytu dělá zajímavou volbu pro dlouhodobé a pohodové bydlení.

NÁJEMNÍ PODMÍNKY:

- čisté nájemné: 13.300 Kč / měsíc



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Filip Šebestík

Tel:

+420 733 609 732

Email:

filip.sebestik@vaskonzultant.cz

Váš Konzultant Reality

S.r.o.

Tel:

778424041

Adresa:

Roháčkova 120/23, 61700

Brno

Web:

www.vaskonzultant-reality.cz

- zálohy na služby pro 2 osoby: 3.500 Kč / měsíc
- vratná kauce: 26.600 Kč
- provize RK: 16.800 Kč + DPH

Byt je nabízen k dlouhodobému pronájmu a je ideální zejména pro jednotlivce nebo pár, případně pro klidné bydlení menší domácnosti. Přednost budou mít zájemci, kteří jsou zaměstnaní nebo OSVČ, jsou bez dluhů a mají čistý trestní rejstřík.

Majitel si vyhrazuje právo výběru nájemce.

Hledáte místo, kde se budete cítit opravdu dobře? Tento byt nabízí nejen prostor k bydlení, ale i příjemnou atmosféru, klid a pocit domova.

ID inzerátu ESO:	4393252
Inzerát vydán:	30.03.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Užitná plocha:	64 m2