

## K pronájmu, Byt 2+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4375262 Datum vydání: 14.12.2025

Cena za nemovitost:

**15 000 Kč**

Lokalita:

**Jablonec nad Nisou**

K pronájmu nabízíme světlý byt 2+1 o celkové ploše 64 m2, umístěný ve 2. patře ze 3 v klidném panelovém domě. Byt je po kompletní rekonstrukci – nová kuchyň, koupelna, podlahy. Vše čisté, funkční, připravené k nastěhování.

Byt je nevybavený, takže si ho zařídíte podle svých představ. Součástí je balkón (3 m2), sklep (2 m2) a zajištěné parkování. Internet v domě k dispozici.

Lokalita: centrum Rychnova u Jablonce n. N. – vše dostupné pěšky, výborná dopravní dostupnost. Byt je ideální pro jednotlivce nebo pár, kteří chtějí slušné a čisté bydlení v centru obce.

Náklady:

Nájemné: 15 000 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 4 300 Kč/měsíc

Energie: 500 Kč/měsíc

Vratná kauce: 30 000 Kč

Provize: 18 150 Kč

Celkové počáteční náklady: 67 950 Kč

Volné od 1. 1. 2026

|                  |                 |
|------------------|-----------------|
| ID inzerátu ESO: | 4375262         |
| Inzerát vydán:   | 14.12.2025      |
| ID zakázky v RK: | 29235           |
| Budova je z:     | Panel           |
| Stav:            | Po rekonstrukci |
| Vlastnictví:     | Osobní          |
| Umístění:        | 3. podlaží      |
| Obytná plocha:   | 64 m2           |
| Lodžie:          | ANO             |
| Užitná plocha:   | 64 m2           |
| Plocha sklepa:   | 3 m2            |



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**+420 800 100 164**

Email:

**okrealitnisluzby@bcas.cz****Broker Consulting, a.s.**

Tel:

**800100164**

Adresa:

**Radlická 751/113E, 158 00****Praha - Stodůlky**

Web:

**<https://realityspolu.cz>**