

## K pronájmu, Byt 2+1, 64 m2

íslo inzerátu (ID): 4290500 Datum vydání: 06.11.2024

Cena za nemovitost:

**12 000 K**

Lokalita:

**Tábor**

Nabízím Vám k pronájmu příjemný byt 2+1 o velikosti 64 m2, který se nachází ve 3. podlaží cihlového bytového domu v Bechyni v ulici Na Libuši. Jedná se o prostorný, částečně zrekonstruovaný byt v osobním vlastnictví se zděným jádrem, novými vchodovými dveřmi a plastovými okny se žaluziemi.

Dispozičně je byt rozdělen na ložnici, obývací pokoj, kuchyň s jídelnou, komoru, chodbu s vestavnou skříní, koupelnu s vanou a samostatné WC. Vytápění bytu je řešeno kombinací elektrických plynových a akumulčních kamen. Ohřev vody zajišťuje nový bojler umístěný v koupelně. Provozní náklady spojené s užíváním bytu činí cca 3.500,- Kč v měsíci. Byt je ve velmi dobrém stavu nevyžadující další nutné investice. K bytu navíc náleží sklep o velikosti 4 m2 s plastovým oknem a možnost využívat společné prostory domu (kolárna, sušárna).

Byt se nachází v klidné a žádané části lázeňského města Bechyně. V jeho blízkosti je dostupné samotné centrum města i veškerá občanská vybavenost. V docházkové vzdálenosti jsou dostupné veškeré základní služby (mateřská školka, restaurace, supermarket, dětské hřiště a další). Výhodou lokality je možnost pohodlného parkování přímo před domem, necelý km od bytu se nachází vlakové nádraží. K dispozici ihned.

ID inzerátu ESO:	4290500
Inzerát vydán:	06.11.2024
ID zakázky v RK:	839
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2

### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**pan Petr Vrána**

Tel:

**602461869**

Email:

**petr.vrana@iprealfin.cz**



**IP REAL FIN s.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Jižní 57/3, 40601 Liberec**

Web: