

K pronájmu, Byt 2+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4145067 Datum vydání: 14.07.2026

Cena za nemovitost:

17 000 Kč

Lokalita:

Brno-venkov

Pronájem prostorného bytu 2+1, 64 m2 s balkonem a sklepem v Rajhradě

Hledáte příjemné a klidné bydlení s dostatkem prostoru?

Nabízíme k dlouhodobému pronájmu světlý byt o dispozici 2+1 a celkové ploše 64 m2, který se nachází ve 2. nadzemním podlaží zděného bytového domu na ulici 9. května v Rajhradě.

Byt zaujme praktickým dispozičním řešením a dostatkem úložných prostor. Součástí je prostorná vstupní předsíň, samostatná kuchyň (11 m2), obývací pokoj (22 m2) se vstupem na balkon (4 m2), ložnice (14 m2), šatna/komora, koupelna se sprchovým koutem a samostatné WC.

Fotografie byly pořízeny v době užívání předchozím nájemníkem a zachycují byt zařízený nábytkem. Byt se pronajímá částečně vybavený:

- kuchyňská linka,
- elektrický sporák,
- elektrická trouba,
- odsavač par,
- vestavěné skříně v ložnici,
- vestavěné skříně v předsíni.

Ohřev vody zajišťuje elektrický bojler umístěný v koupelně, vytápění je řešeno elektrickým kotlem.

K bytu náleží prostorný sklep o velikosti 10 m2 v suterénu domu. Výhodou je také bezproblémové parkování přímo před domem.

Byt je určen k dlouhodobému pronájmu a je ideální pro pracující pár nebo menší rodinu, maximálně pro 3 osoby.

Měsíční náklady

Nájemné: 17.000 Kč

Zálohy na služby a energie: 1.473 Kč + elektřina (přepis na nájemníka)

Vratná kauce: 20.000 Kč

Byt je k nastěhování od 15. 8. 2026.

Zaujala Vás tato nabídka? Neváhejte kontaktovat makléře pro více informací nebo sjednání osobní prohlídky.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Dana Kubásková

Tel:

+420 776097097

Email:

dana.kubaskova@realityrajhrad.cz

Reality Rajhrad

Tel:

Adresa:

**Masarykova 1023, 66461
Rajhrad**

Web:

www.realityrajhrad.cz

ID inzerátu ESO:	4145067
Inzerát aktualizován:	14.07.2026
Inzerát vydán:	11.04.2023
ID zakázky v RK:	0
Budova je z:	Cihla
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	64 m2

Balkón:	4m2
Užitná plocha:	64 m2
Podlahová plocha:	64 m2
Plocha sklepa:	10 m2