

K pronájmu, Byt 2+1, 64 m²

 Číslo inzerátu (ID): **4103118** Datum vydání: **11.11.2025**

Cena za nemovitost:

9 500 Kč

Lokalita:

Ústí nad Labem

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný byt 2+1 s lodžii, o výměře 64 m², umístěný v šestém patře panelového domu v ulici Nová na Střekově. Byt je po rekonstrukci. Kuchyňská linka na míru, přípojka na myčku, zděné jádro, obklady a dlažba, rohová vana, v koupelně přípojka na pračku. Okna v bytě jsou plastová, opatřená žaluziemi, včetně balkonové sestavy. V celém bytě podlaha z velmi kvalitního lamina, v koupelně dlažba. Do bytu je zavedena kabelová televize a internet. K bytu náleží sklep. Nájem pro dvě osoby učiní 9.500 Kč měsíčně, plus zálohy na energie (topení, teplá a studená voda, výtah apod. ve výši 5.000 Kč). Každá další osoba +600 Kč/měsíc. Je požadována kauce ve výši 25.000 Kč. Provize RK jeden celý nájem. Je preferován dlouhodobý pronájem, smlouva na dobu neurčitou. V blízkosti občanská vybavenost, včetně MHD. Dům je situovaný v klidné části obce, velmi slušný a klidný vchod. Dům po celkové revitalizaci, zateplený, nové výtahy, rekonstruovaný vestibul a společné prostory. Více info v RK.

ID inzerátu ESO:	4103118
Inzerát aktualizován:	11.11.2025
Inzerát vydán:	07.12.2022
ID zakázky v RK:	214024
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	64 m ²
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	64 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Švestka Tomáš, Mgr.

Tel:

420603102054

Email:

svestka@bsreality.cz
BSreality, spol. s r.o.

Tel:

Adresa:

**Velká hradební 763/39,
40011 Ústí nad Labem**

Web:

www.bsreality.cz