

K pronájmu, Byt 2+1, 64 m2

Číslo inzerátu (ID): 4051745 Datum vydání: 03.08.2026

Cena za nemovitost:

12 350 Kč

Lokalita:

Ostrava

Hledáte příjemné bydlení v jedné z nejoblíbenějších částí Ostravy? Nabízíme k dlouhodobému pronájmu byt 2+1 na ulici 17. listopadu 596/36 v Ostravě-Porubě, s možností zřízení trvalého pobytu.

Byt se nachází ve 3. patře udržovaného domu bez výtahu a je ve velmi dobrém stavu. Díky nové elektroinstalaci, plastovým oknům a praktickému dispozičnímu řešení nabízí komfortní bydlení pro jednotlivce, pár i menší rodinu.

Dominantou bytu je prostorný a světlý obývací pokoj se vstupem na velký balkon orientovaný na západ, kde si můžete vychutnat odpolední slunce. Oba pokoje jsou neprůchozí, což zajišťuje dostatek soukromí. V obytných místnostech jsou plovoucí podlahy, zatímco kuchyň a předstíň jsou vybaveny praktickou keramickou dlažbou.

Kuchyň je zařízena moderní kuchyňskou linkou, plynovým sporákem a myčkou nádobí, takže je připravena k okamžitému používání. Koupelna je udržovaná, obložená keramickými obklady a dlažbou.

Okna obývacího pokoje a kuchyně směřují na hlavní komunikaci, ložnice je orientována částečně do klidnějšího dvora.

Velkou předností je také výborná lokalita. V bezprostředním okolí naleznete kompletní občanskou vybavenost – obchody, restaurace, školy, zdravotní služby i zastávky MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází také Vysoká škola báňská – Technická univerzita Ostrava (VŠB-TUO), což z bytu činí skvělou volbu také pro studenty či zaměstnance univerzity.

Samozřejmostí je možnost vysokorychlostního internetu prostřednictvím optické sítě PODA.

Měsíční zálohy na služby jsou kalkulovány pro 1 osobu. Každá další osoba navyšuje zálohy o 730,-. Zálohy na energie nejsou součástí plateb za služby.

Pokud hledáte prostorný byt s balkonem, výbornou dostupností a kompletní občanskou vybaveností, neváhejte nás kontaktovat. Rádi vám byt osobně představíme na prohlídce.



KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Pavel Kubín

Tel:

+420 800 200 208

Email:

poptavky@heimstaden.cz

Heimstaden Czech s.

r. o

Tel:

840 114 115

Adresa:

Gregorova 2582/3, 702 00

Ostrava - Moravská

Ostrava

Web:

www.residomo.cz

ID inzerátu ESO:	4051745
Inzerát aktualizován:	03.08.2026
Inzerát vydán:	03.06.2022
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	4. podlaží
Obytná plocha:	64 m2
Balkón:	ANO
Užitná plocha:	64 m2