

K pronájmu, Byt 2+1, 63 m²

íslo inzerátu (ID): 4306283 Datum vydání: 23.01.2025

Cena za nemovitost:

12 790 K

Lokalita:

Tachov

K dlouhodobému pronájmu nabízíme zrekonstruovaný byt 2+1 s lodžii v obci Záchlumí, v dojezdové vzdálenosti 5 minut od Stříbra a 25 minut od Plzně. Bytová jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží (z celkových 2) zateplené budovy a je členěna na přední, ze které se jednotlivě vstupuje do obývacího pokoje, ložnice, kuchyně, koupelny a na oddělenou toaletu. Zařízená je pouze kuchyní s linkou včetně elektrického sporáku se sklokeramickou varnou deskou a digestořem. Vytápění je ústřední. Vodu ohřívá elektrický bojler. Byt je ihned k nastoupení. Parkování je možné před bytovým domem. V místě je potrubní obecná vybavenost (mateřská škola, základní škola s prvním stupněm, obchod s potravinami, knihovna, víceúčelové hřiště, fotbalové hřiště apod.) a velmi dobrá dopravní dostupnost včetně pravidelného autobusového spojení a rychlého napojení na dálnici D5. Nájemné činí 12.790 Kč/měsíčně. Zúčetitelné zálohy na energie a služby vyjma elektřiny jsou 2.350 Kč/měsíčně. Elektřinu si nájemce převádí na sebe (cca 2.000 Kč/měsíčně). Jistota (vratná kauce) je ve výši 28.000 Kč. Províze RK je 12.100 Kč. Z důvodu absence případu energetické náročnosti budovy je uváděná třída G. Pro bližší informace a domluvení prohlídky volejte na uvedený mobilní telefon.

Pro zjištění rozměrů místností a objektů v prostoru využijte možnost měření ve virtuální prohlídce pomocí ikony pravítka v levém dolním rohu.

ID inzerátu ESO:	4306283
Inzerát vydán:	23.01.2025
ID zakázky v RK:	0939
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	63 m ²
Lodžie:	4m ²
Užitná plocha:	63 m ²
Plocha sklepa:	2 m ²

KONTAKTNÍ ÚDAJE:



Adéla Hoblíková

Tel:

+420736402442

Email:

hoblikova@idea-reality.cz

Idea Reality s.r.o.

Tel:

777678313

Adresa:

**náměstí Republiky 133/19,
30100 Plzeň**

Web:

www.idea-reality.cz