

## K pronájmu, Byt 2+1, 63 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4178960 Datum vydání: 22.11.2024

Cena za nemovitost:

**19 500 K**

Lokalita:

**Praha 9**

Nabízíme k pronájmu velmi pěkný a moderně zařízený byt 2+1 s výhledem do zeleně na klidném místě v Praze 9 - akovicích.

Byt je umístěn v 3.NP zdi něho domu bez výtahu, sestává se z plně vybavené kuchyně (myčka, el. trouba a varná deska, kombinovaná lednice, nádobí) s jídelním koutem, obývacího pokoje se sedačkou, konferenčním stolem a obývací stěnou, ložnice s dvoulůžkem a vestavěnou skříní, koupelny, toalety a předsíně s vestavěnou skříní. Byt je pronajímán s nábytkem (viz fotografie). Okna jsou plastová, vybavena žaluziemi a sítmi proti hmyzu. Dům je zateplen.

Výhodou je možnost parkování autem před domem bez placených zón.

V akovicích najdete veškerou občanskou vybavenost, MHD se dostanete na metro Letany za 14 min, dále směr Prosek (18 min), Palmovka (26 min). V blízkosti Tesco Express, nedaleko Glóbus, vlaková stanice akovice. K odpočinku a sportovnímu vyžití můžete využít okolní prostředí s cyklostezkami, akovický zámecký park, lesopark Havraňák, koupaliště nebo třeba inline dráhu ve Kbelích i fitcentrum. Po cyklostezce se snadno dostanete do Kbel nebo Letan.

Nájem 19 500 K + poplatky na 1 osobu 2 666 K (včetně topení, vody) + záloha na elektřinu 1 000 K.

Jistina (vratná kauce) 19 500 K, provize 19 500 K.

Volné ihned, vhodné pro maximálně 2 dospělé osoby. Majitel si nepřeje volně pobíhající domácí mazlíčky.

ID inzerátu ESO:	4178960
Inzerát aktualizován:	22.11.2024
Inzerát vydán:	23.08.2023
ID zakázky v RK:	14062
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	3. podlaží
Obytná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	63 m <sup>2</sup>
Zastavěná plocha:	336 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Iveta Sklenářová**

Tel:

**+420 736780024**

Email:

**iveta.sklenarova@qara.cz**

**QARA s.r.o**

Tel:

**606 113 100**

Adresa:

**Šafaříkova 201/17, 120 00**

**Praha 2**

Web:

**www.qara.cz/**