

K pronájmu, Byt 2+1, 62 m2

Číslo inzerátu (ID): 4430390 Datum vydání: 17.09.2026

Cena za nemovitost:

17 500 Kč

 Lokalita:
Hodonín

Nabízíme k pronájmu krásný byt o dispozici 2+1, který se nachází na ulici Vrchlického v Kyjově. Součástí nabídky je také garáž a možnost parkování dalšího osobního automobilu v uzavřeném dvoře.

Byt o obytné ploše přibližně 56 m2 se nachází ve 2. NP hezky udržovaného bytového domu a v roce 2021 prošel kompletní modernizací.

Jednou z dominant bytu je moderní kuchyň s kuchyňskou linkou vybavenou vestavěnými spotřebiči, které jsou součástí pronájmu. Zajímavým prvkem je rovněž atypicky řešená koupelna. V bytě zůstávají k dispozici také vestavěné skříně umístěné v chodbě a ložnici. K bytu náleží sklep v 1. PP bytového domu.

Výhodou je velmi dobrá dostupnost občanské vybavenosti. V pohodlné docházkové vzdálenosti se nacházejí supermarkety, vlakové i autobusové nádraží.

Měsíční nájemné bytu, vč. garážového stání, činí 17.500,--Kč, zálohy na služby pro jednu osobu činí 2.800,--Kč měsíčně (další osoba plus 400,--Kč/měsíčně za spotřebu vody). Vratná kauce je stanovena ve výši 25.000,--Kč. Zájemce o nájem hradí provizi realitní kanceláři ve výši jedné měsíční platby.

S ohledem na stav bytu majitelé preferují spolehlivé a solventní zájemce, nekuřáky, bez volně se pohybujících domácích mazlíčků.

Byt je volný ihned.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat.

Prezentované informace byly nabyty v dobré víře od vlastníka nemovitosti a naše společnost je zprostředkovává, co by data informačního charakteru, za jejichž správnost a úplnost nenese odpovědnost. RK uvádí, že průkaz energetické náročnosti budovy nebyl doposud majitelem předložen, resp. je ve stádiu zpracování. V souladu s právní úpravou proto RK uvádí energetickou třídu G.

ID inzerátu ESO:	4430390
Inzerát aktualizován:	17.09.2026
Inzerát vydán:	16.09.2026
ID zakázky v RK:	26H155BO
Budova je z:	Cihla
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m2
Užitná plocha:	56 m2
Podlahová plocha:	62 m2
Plocha sklepa:	1 m2



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Markéta Kolaciová

Tel:

605248202

Email:

kolaciova@realitygaia.cz

Reality GAIA, spol. s
r.o.

Tel:

+420518345345

Adresa:

Dolní Valy 521/1, 695 01
Hodonín

Web:

www.realitygaia.cz