

K pronájmu, Byt 2+1, 62 m²

Číslo inzerátu (ID): 4423821 Datum vydání: 10.09.2026

Cena za nemovitost:

15 500 Kč

Lokalita:

Plzeň-město

Nabízíme k pronájmu prostorný a světlý byt o dispozici 2+1, nacházející se v klidné a vyhledávané části Plzně – na Slovanech, v ulici U Školky 18. Byt se nachází v prvním patře zatepleného domu s plastovými okny. Byt o celkové užitné ploše 62 m² prošel částečnou rekonstrukcí a je připraven k okamžitému nastěhování.

Dispozice bytu je řešena účelně a nabízí komfortní zázemí pro bydlení jednotlivce, páru i menší rodiny. Byt disponuje samostatnou kuchyní, samostatným záchodem a oddělenou koupelnou. Součástí je také spižárna, která poskytuje praktický prostor pro uskladnění potravin a domácích potřeb.

Obývací pokoj je velkorysý a světlý, stejně jako druhý pokoj, který je rovněž prostorný a dobře osvětlený. Byt dále nabízí prostornou chodbu s možností umístění vestavěné skříně, což zajišťuje dostatek úložného prostoru. Dispozice bytu tak nabízí příjemné a funkční zázemí pro každodenní bydlení.

K bytu náleží prostorná sklepní kóje, kterou lze využít jako dodatečný úložný prostor. Nájemcům je dále k dispozici společná kolárna pro uskladnění jízdních kol a společná sušárna prádla. Parkování je zajištěno přímo před domem, což zaručuje pohodlný a bezproblémový přístup k vozidlu.

Nájemné činí 15 500 Kč měsíčně, k čemuž se připočítávají energie a poplatky za služby. Energie (elektřina a plyn) se přepisují na nájemce a jsou hrazeny na základě skutečné spotřeby. Služby (zahrnující mimo jiné vytápění) činí přibližně 2 300 Kč měsíčně.

Podmínkou uzavření nájemní smlouvy je složení kauce ve výši 15 500 Kč, která slouží jako jistota pro pronajímatele po dobu trvání nájemního vztahu. Realitní provize činí 15 500 Kč + DPH.

V případě zájmu o prohlídku nebo bližší informace nás neváhejte kontaktovat.

ID inzerátu ESO:	4423821
Inzerát aktualizován:	10.09.2026
Inzerát vydán:	18.08.2026
Budova je z:	Cihla
Stav:	Dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	1. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Broker Consulting, a.s.

Tel:

+420 800 100 164

Email:

okrealitnisluzby@bcas.cz**Broker Consulting, a.s.**

Tel:

800100164

Adresa:

Radlická 751/113E, 158 00**Praha - Stodůlky**

Web:

<https://realityspolu.cz>