

K pronájmu, Byt 2+1, 62 m²

Číslo inzerátu (ID): 4380837 Datum vydání: 21.01.2026

Cena za nemovitost:

10 000 Kč

 Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k pronájmu byt 2 + 1 po rekonstrukci v osobním vlastnictví, který se nachází ve 2. podlaží panelového domu na sídlišti Březenecká v Chomutově. Celková plocha bytu činí 62,2 m².

Byt se vyznačuje prostorným a vzdušným uspořádáním. Disponuje samostatným WC a koupelnou, kde je dostatek prostoru pro pračku a sušičku. V kuchyni je nainstalována kuchyňská linka včetně vestavných spotřebičů, jako jsou sporák, digestoř, trouba a myčka, a také je zde dostatečný prostor pro umístění jídelního stolu. Při vstupu do bytu se nachází zděná šatna a vestavěná skříň, což nabízí dostatečné úložné prostory. Také v jednom z pokojů je vybudovaná praktická šatna. Byt prošel modernizací, která zahrnuje nové dveře a podlahy.

Dům je devítipodlažní a je vybaven výtahem. Vytápění je zajištěno ústředním dálkovým topením s radiátory a teplá voda je dodávána dálkovým ohřevem. Elektřina je připojena. K bytu náleží sklepní kóje v suterénu domu.

Lokalita nabízí veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a školek. Dopravu do centra města zajišťují autobusy a trolejbusy. V okolí se nachází také parkovací místa a oblíbený Zoopark, což poskytuje skvělé možnosti pro volný čas a procházky do přírody.

Majitel hledá spolehlivé, pracující nájemníky k dlouhodobému pronájmu. Nájemné činí 10.000 Kč, zálohy na služby pro dvě osoby jsou ve výši 5.158 Kč, každá další osoba připlácí 500 Kč. Kauce je požadována ve výši dvou nájmů a provize je rovněž ve výši nájmů.

V případě zájmu o prohlídku nás neváhejte kontaktovat a domluvit si termín.

ID inzerátu ESO:	4380837
Inzerát vydán:	21.01.2026
ID zakázky v RK:	28764
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	62 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:


Ing. Klára Kašparová

Tel:

603 118 201

Email:

klara.kasparova@reality-proradost.cz
REALITY
PRORADOST s.r.o.

Tel:

704532094

Adresa:

**Opletalova 1417/25, 110 00
 Praha 1**

Web:

www.reality-proradost.cz