

K pronájmu, Byt 2+1, 62 m²

íslo inzerátu (ID): 4317636 Datum vydání: 11.03.2025

Cena za nemovitost:

11 000 K

Lokalita:
Chomutov

Nabízíme k pronájmu družstevní byt 1+2 s lodžií, 62 m², nachází se v 6. patře panelového domu na adrese Pod Břízami 5226 v Chomutov.

Bytová jednotka prošla celkovou rekonstrukcí, včetně nového bytového jádra ze sádkartonu, koupelnová keramická sanita, kuchyňská linka do L se spotřebiči, nové vnitřní dveře včetně obložek, v místnostech a na chodbě je položena vinylová podlaha, v koupelně a na WC je dlažba. V celém bytě nové osvětlení.

Cena pronájmu bytu činí 11.000,- Kč /m² síc. Zálohy na služby spojené s užíváním bytu činí 1 816,- Kč na jednu osobu, za každou další osobu se připočítává 608,- Kč.

Elektrika a plyn jsou zavedeny, pouze se připíše na nájemníka - zálohy si nájemce uhradí sám. Je zde nutno složit 22 000,- Kč jistotu (vratnou kauci), poplatek za zprostedkování pronájmu jeden nájem plus DPH. První nájemné včetně záloh na služby dle požadavků osob. Pronájem je maximálně pro 4 osoby.

Před podpisem nájemní smlouvy je nutné předložit stejný výpis z rejstříku exekucí a trvalý příjem (pracovní smlouva/OSVČ/starobní důchod).

V blízkosti domu je veškerá občanská vybavenost. V případě zájmu nás kontaktujte. Kontaktní hovárání bude byt k 01.05.2025.

ID inzerátu ESO:	4317636
Inzerát vydán:	11.03.2025
ID zakázky v RK:	8873
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	7. podlaží
Obytná plocha:	62 m ²
Užitná plocha:	64 m ²
Podlahová plocha:	62 m ²



KONTAKTNÍ ÚDAJE:

Irena Vysokomenská

Tel:

+420 607 466 999

Email:

info@zooreality.cz

ZOO REALITY s.r.o.

Tel:

Adresa:

Rybná 716/24, 11000

Praha 1

Web:

zooreality.cz