

## K pronájmu, Byt 2+1, 62 m<sup>2</sup>

islo inzerátu (ID): 4304284 Datum vydání: 14.01.2025

Cena za nemovitost:

**15 000 K**

Lokalita:

**Plzeň - msto**

Nabízíme k pronájmu slunný a prostorný byt o dispozici 2+1 o isté podlahové ploše 62,3 m<sup>2</sup>, který je po ásté né a vkusné rekonstrukci. Byt se nachází ve 3. pat e panelového domu s rekonstruovaným výtahem v m stské ásti Bolevec v ulici Sokolovská a je ásté n vybaven (viz. aktuální fotografie v inzerci). Bytový d m je kompletn revitalizován (zateplení, fasáda, st echa). Bytová jednotka se skládá z kuchyn , obývacího pokoje, ložnice, p edsín , koupelny a toalety. Do bytu jsou p ivedeni dva poskytovatelé vysokorychlostního internetu. K bytu náleží lodžie na jižní sv tovou stranu o velikosti 5,5 m<sup>2</sup> také sklep o velikosti 1,4m<sup>2</sup>. Vytáp ní a oh ev vody je dálkový. Bytový d m se nachází na klidném míst s velkým množstvím okolní zelen s dobrou dostupností MHD (TRAM . 4, BUS . 30 V suterénu domu se nachází sušárna, kolárna i ko árkovna. V blízkosti se nachází n kolik d tských h iš , základní škola, školka, lékárna a supermarket. Velmi zajímavá nabídka k bydlení za p íznivé m sí ní náklady. Nad rámec nájmu se hradí zálohy na služby ve výši 3.000 ,-K . Odb r elekt iny a plynu bude p iveden n nájemce a hrazen p ímo dodavatel m t chto energií.

ID inzerátu ESO:	4304284
Inzerát vydán:	14.01.2025
ID zakázky v RK:	110918
Budova je z:	Panel
Stav:	Po rekonstrukci
Vlastnictví:	Osobní
Umíst ní:	4. podlaží
Obytná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	69 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	62 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:

**Mgr. Martin Seidl**

Tel:

**734319301**

Email:

**seidl@instinkt-reality.cz****INSTINKT REALITY****S.r.o.**

Tel:

Adresa:

**Tylova 530/42, 301 00****Plzeň - Jižní P edm stí**

Web:

**www.instinkt-reality.cz**