

## K pronájmu, Byt 2+1, 62 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4300940 Datum vydání: 23.12.2024

Cena za nemovitost:

**17 500 K**

Lokalita:  
**Praha-západ**

Nabízíme k pronájmu hezký byt o dispozici 2+1, výměře 61,8m<sup>2</sup> s balkónem 5 m<sup>2</sup>, na ulici T.G.Masaryka, obec Horomnice, okr.Praha - západ. Byt se nachází ve 2. podlaží bytového domu, postaveném v roce 2008.

Standard bytu: bezpečnostní dveře, laminátové podlahy, koupelna se sprchou a topným žebříkem, dlažba a obklady, WC. Vstup na balkon je z obývacího pokoje, kuchyně je průchozí.

Vybavení bytu: kuchyňská linka včetně spotřebičů (sklokeramická varná deska, trouba a digestoř, lednice).

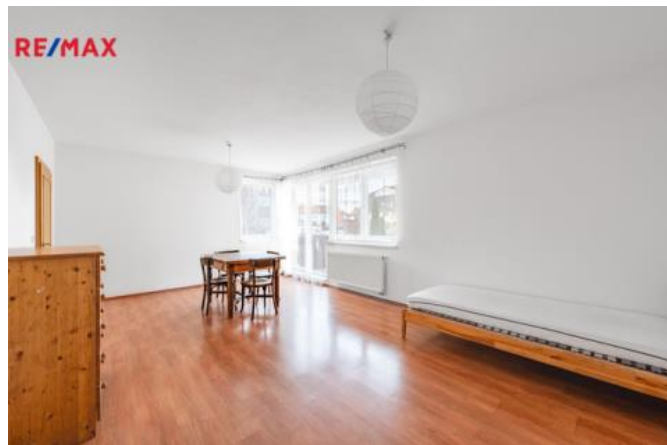
Dispozice bytu: vstupní předsíň, velký obývací pokoj se vstupem na balkon, kuchyně, ložnice, koupelna a samostatné WC. Veškerá občanská vybavenost se nachází v okolí: obchody, pošta, školka, škola, restaurace, cyklostezka, sportoviště a dětské hřiště. Dostupnost na metro A (Bojišlavka) je 10 minut autobusem MHD, zastávka se nachází cca 300m od domu (autobus 316,356 a 355).

Provizí realitní kanceláře činí jeden měsíční nájem plus DPH. Při podpisu smlouvy se dále platí vratná kauce, 2 měsíční nájem. Poplatky za elektřinu a teplé vody jsou 3.500 Kč měsíčně. Elektřina bude přepočtena na nájemce.

Energetická náročnost budovy třídy B - velmi úsporná.

Byt je ihned k nastoupení.

ID inzerátu ESO:	4300940
Inzerát vydán:	23.12.2024
ID zakázky v RK:	404589
Budova je z:	Smíšená
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Osobní
Umístění:	2. podlaží
Obytná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Balkón:	5m <sup>2</sup>
Užitná plocha:	62 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	62 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Mgr. Lucie Majerová,  
MBA**

Tel:  
**+420777554392**

Email:  
**lucie.majerova@re-max.cz**

**RE/MAX Alfa**

Tel:  
**731 618 416**

Adresa:  
**Spálená 97/29, 110 00  
Praha 1**

Web:  
**www.remaxalfa.cz**