

## K pronájmu, Byt 2+1, 61 m<sup>2</sup>

íslo inzerátu (ID): 4360024 Datum vydání: 04.05.2026

Cena za nemovitost:

**22 500 K**

Lokalita:  
**Praha 9**

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu útulný a světlý byt o dispozici 2+1 s výměrou 61 m<sup>2</sup>, který se nachází v 6. patře udržovaného panelového domu s výtahem. K bytu náleží balkon a také praktický sklep.

Byt je pronajímán nezařízený, což dává novému podnajímu možnost přizpůsobit si interiér dle vlastního vkusu.

Kuchyňská linka je vybavena lednicí s mrazákem, elektrickou troubou, plynovou varnou deskou, digestoří a jídelním koutem. Obývací pokoj nabízí světlý a prostorný interiér, doplněný moderním křeslem a menším stolem. Další samostatný pokoj je vhodný například jako ložnice. Koupelna disponuje sprchovým koutem, umyvadlem a pračkou, toaleta je řešena odděleně.

Součástí bytu je také menší místnost, kterou lze využít jako šatnu i úložný prostor.

V bezprostředním okolí domu je kompletní občanská vybavenost – obchodní centrum Letánský, supermarket Lidl, školy a školky, poliklinika, restaurace, kavárny i dětská hřiště. K dopravnímu a volnočasovým aktivitám je ideální Lesopark Letánský, vzdálený jen několik minut chůze.

Dopravní dostupnost je výborná – v docházkové vzdálenosti se nachází stanice metra C – Letánský a několik autobusových zastávek.

Byt je k nastoupení od 1. 8. 2026.

Energetická třída: G (průkaz nedodán).

ID inzerátu ESO:	4360024
Inzerát aktualizován:	04.05.2026
Inzerát vydán:	18.09.2025
ID zakázky v RK:	6738
Budova je z:	Panel
Stav:	Velmi dobrý
Vlastnictví:	Družstevní
Umístění:	6. podlaží
Obytná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Balkón:	ANO
Lodžie:	ANO
Užitná plocha:	61 m <sup>2</sup>
Podlahová plocha:	61 m <sup>2</sup>



### KONTAKTNÍ ÚDAJE:



**Dana Oralová**

Tel:

**222703030**

Email:

**podpora@idealninajemce.cz**



**Ideální nájemce**

Tel:

**608004016**

Adresa:

**Milady Horákové 1957/13,  
60200 Brno**

Web:

**idealninajemce.cz**